



# ОБЩИНА ЧИРПАН

Адрес: гр. Чирпан 6200, пл. „Съединение”№1  
тел. 0416 / 9 21 22      факс: 0416 / 9 62 38  
[www.chirpan.bg](http://www.chirpan.bg)    e-mail: [kmet@chirpan.bg](mailto:kmet@chirpan.bg)



ДО  
Г-Н ИВАН СТАНЧЕВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ЧИРПАН

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

### ОТ ИВАЙЛО ИВАНОВ КРАЧОЛОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

**ОТНОСНО:** Допускане изработване на Проект за подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор № 48831.112.107 по Кадастралната карта и кадастралния регистър на с. Могилово, общ. Чирпан, област Стара Загора, като за поземления имот се отреди устройствена зона – Предимно производствена (Пп) – за производствено-складова и обществено-обслужваща дейност.

**Дами и господа общински съветници,**

Съгласно чл.124а, ал.1 и чл. 124б, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, обнародвани в ДВ, бр. 82 от 26.10. 2012 г., във връзка с правомощията уредени в чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ Общинските съвети по предложение на Кмета на Общината приемат решение за одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проекти за подробни устройствени планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия.

Със заявление с вх. № 63-00-136/13.04.2020 г. от „УАЛД НЕЙЧЪР” ЕООД, гр. Стара Загора, ЕИК 203201918, представлявано от Александър Славов Алексиев, с адрес на управление: гр. Стара Загора, ул. „Боруйград” № 60, вх. В, ет. 5, ап. 79, като собственик с Нотариален акт № 25, том 3, дело 437, вписан на 03.04.2018 г. и приложени към заявлението техническо задание и предложение за допускане изработването на ПУП - План за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор № 48831.112.107 по Кадастралната карта и кадастрален регистър на с. Могилово, общ. Чирпан, област Стара Загора, като за поземлен имот с идентификатор № 48831.112.107 се отреди устройствена зона – Предимно производствена (Пп): Плътност (процент) на застрояване (Пзастр.) - мах.80%, Интензивност на застрояване

(Кинт.) - мах. 2.5, Озеленена площ (Позел.) - мин. 20% – за производствено-складова и обществено-обслужваща дейност.

Приложенията към заявлението комплект от документи отговарят на изискванията на чл.124а, ал.7 и чл.125 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и Заявление с вх. № 63-00-136/13.04.2020 г. от „УАЛД НЕЙЧЪР“ ЕООД, гр. Стара Загора, ЕИК 203201918 за допускане изработването на ПУП - План за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор № 48831.112.107 по Кадастралната карта и кадастрален регистър на с. Могилово, общ. Чирпан, област Стара Загора **одобрява задание** за изработването на проект за ПУП - План за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор № 48831.112.107 по Кадастралната карта и кадастрален регистър на с. Могилово, общ. Чирпан, обл. Стара Загора и **разрешава изработването** на проект за подробен устройствен план ПУП - План за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор № 48831.112.107 по Кадастралната карта и кадастрален регистър на с. Могилово, общ. Чирпан, област Стара Загора, като за поземлен имот с идентификатор № 48831.112.107 се отреди устройствена зона – Предимно производствена (Пп): Плътност (процент) на застрояване (Пзастр.) - мах.80%, Интензивност на застрояване (Кинт.) - мах. 2.5, Озеленена площ (Позел.) - мин. 20% – за производствено-складова и обществено-обслужваща дейност.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да съобщи проекта за ПУП – План Застрояване съгласно разпоредбите в чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

ВНОСИТЕЛ:

**Ивайло Крачолов**

*Кмет на Община Чирпан*

Съгласували:

Димитър Славов

*Юриконсулт в Община Чирпан*

Изготвил:

Галина Казакова

*Главен специалист "АСК" в Дирекция „ЕПП,ТСУ и ИК“*