

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –
ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО ИВАНОВ КРАЧОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Отдаване под наем на поземлен имот – общинска собственост, за престой на строителна и транспортна техника в землището на село Зетьово.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Чирпан постъпи писмо с вх. №69-00-135 / 15.06.2020 г. от „Ин Строй Ком - Георгиеви” ООД – с. Загоре, община Стара Загора, област Стара Загора, представлявано от Георги Захариев Георгиев – Управител, с което се мотивира необходимост от общински имот за престой на строителна техника. Това се налага от изпълнение на дейности от дружеството за поддържане проводимостта на речното легло чрез изземване на наносни отложения на участъци от река Марица от км 119+638 до км 121+464 и почистване на паднали дървета, храстовидна и дървесна растителност, в землището на с. Зетьово, община Чирпан, област Стара Загора. Конкретният интерес е за поземлен имот с идентификатор 30819.96.1, адрес, местност „Бялкова ада”, Площ 540 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Нива”, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 096001.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет – Чирпан да приеме решение за отдаване под наем при месечен наем, определен на база последно сключвани договори по реда на чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост - на търговски дружества могат да се отдават под наем поземлени имоти, необходими като терени за временно използване, за спомагателни и допълнителни площадки, комуникации и други, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на обекти на техническата инфраструктура, за срока на ремонтно-строителните дейности.

Във връзка с гореизложеното предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.22, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка със изпълнение на дейности за поддържане проводимостта на речното легло чрез изземване на наносни отложения на участъци от река Марица от км 119+638 до км 121+464 и почистване на паднали дървета, храстовидна и дървесна растителност, в землището на с. Зетьово, община Чирпан, област Стара Загора, Общински съвет – Чирпан:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем на „Ин Строй Ком - Георгиеви” ООД – с. Загоре, община Стара Загора, област Стара Загора, представлявано от Георги Захариев Георгиев – Управител, недвижим имот, за престои на строителна и транспортна техника, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 30819.96.1, адрес: с. Зетъово, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Бялкова ада”, Площ 540 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Нива”, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 096001.

2. Определя месечен наем, в размер на 100,00 лв. на декар – 54,00 лв. за имота.

3. Определя срок за отдаване под наем – за срока на дейностите по почистване на речното корито – 19.01.2022 г.

4. Задължава „Ин Строй Ком - Георгиеви” ООД да ползва имота с грижата на добър стопанин, само за целта, за която е предоставен, без да извършва действия, които биха довели да нарушаване на територията.

5. Упълномощава Кмета на Община Чирпан да сключи договор за наем.

ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Съгласувал:
Л. Атанасова – юриконсулт