



ОБЩИНА ЧИРПАН

Адрес: гр. Чирпан 6200, пл. „Съединение” №1
тел. 0416 / 9 21 22 факс: 0416 / 9 62 38
www.chirpan.bg e-mail: kmet@chirpan.bg



ДО
Г-Н ИВАН СТАНЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за изменение на подробен устройствен план – ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 57 – 58 и План за регулация /ПР/ за УПИ II – 130 в кв. 9 по плана на с. Целина, общ. Чирпан, обл. Стара Загора.

Дами и господа общински съветници,

Процедурата по изработване на Проект за изменение на подробен устройствен план - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 57 – 58 и План за регулация /ПР/ за УПИ II – 130 в кв. 9 по плана на с. Целина е започнала със Заявление с вх. № 63-00-134/03.05.2019 г. от „ЕМ ДИ ДЖИ АГРО” ЕООД, ЕИК 202240416 със седалище и адрес на управление гр. Пещера, ул. „Трети март” № 13.

Издадено е Решение № 536/27.06.2019 г. на Общински съвет Чирпан, с което се разрешава изработване на Проект за изменение на подробен устройствен план – План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 57 – 58 и План за регулация /ПР/ за УПИ II – 130 в кв. 9 по плана на с. Целина, по предложение на кмета на общината в изпълнение изискванията на чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията.

Със заявление с вх. № 63-00-235/19.07.2019 г. е внесен за разглеждане от Общински експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ изработения Проект за ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 57 – 58 и План за регулация /ПР/ за УПИ II – 130 в кв. 9 по плана на с. Целина.

Проекта за ПУП – ПР и ПУР предвижда разделяне УПИ II – 130 на три нови урегулирани поземлени имота - УПИ II – 130 /площ 905 кв.м./, УПИ IX – 130 /площ 867 кв.м./ и УПИ X – 130 /площ 995 кв.м./ в кв. 9 и обособяване на улица - тупик с осови точки с номера 57а и 57б по плана на с. Целина.

С Протокол № 11 т. 1-А от 08.08.2019 г. ОЕСУТ допуска обявяване на внесения за разглеждане проект за ПУП.

В изпълнение на изискванията на чл.128, ал.1 от ЗУТ изготвеният проект е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в ДВ бр.65 от 16.08.2019 г.

В срока за постъпване на писмени искания и възражения такива не са постъпили, видно от съставения Акт от 17.09.2019 г.

С Протокол № 13 т. 1-А от 09.10.2019 г. ОЕСУТ съгласува Проекта за изменение на подробен устройствен план – ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 57 – 58 и План за регулация /ПР/ за УПИ II – 130 в кв. 9 по плана на с. Целина, общ. Чирпан.

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ внасям за одобряване Проект за изменение на подробен устройствен план – ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 57 – 58 и План за регулация /ПР/ за УПИ II – 130 в кв. 9 по плана на с. Целина, общ. Чирпан.

Предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр. Чирпан одобрява проекта за **ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 57 – 58 и План за регулация /ПР/ за УПИ II – 130 в кв. 9 по плана на с. Целина, общ. Чирпан.**

Проекта за ПУП – ПР и ПУР предвижда разделяне УПИ II – 130 на три нови урегулирани поземлени имота - УПИ II – 130 /площ 905 кв.м./, УПИ IX – 130 /площ 867 кв.м./ и УПИ X – 130 /площ 995 кв.м./ в кв. 9 и обособяване на улица - тупик с осови точки с номера 57а и 57б по плана на с. Целина.

Решението може да се обжалва в 30 /тридесет/ дневен срок от публикуването му в Държавен вестник пред Административен съд гр. Стара Загора чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите на чл. 215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ

Кмет на Община Чирпан

Съгласувал :

Иванка Петрова

Юрисконсулт на Община Чирпан

Изготвил:

Мария Петкова

Гл. спец. „Кадастър и регулация”