

ОТЧЕТ

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА АКТОВЕТЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧИРПАН ЗА ПЕРИОДА М. ЮЛИ 2020 Г. – М. ДЕКЕМВРИ 2020 Г.

През отчетния период Общински съвет - Чирпан е приел 83 решения, като две от тях са върнати от Областния управител (Решение №172/30.09.2020 г. и Решение №226/22.12.2020 г.). Същите са отменени съответно с Решение 191/30.10.2020 г. и Решение №230/28.01.2021 г.

Част от приетите решения касаят нормативната уредба - изменения в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Чирпан, промени в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Чирпан, както и изменение на Наредбата за условията, реда и критериите за финансово подпомагане на спортните клубове в Община Чирпан.

Приети са две нови наредби - Наредба № 13 за прием на деца в общинските детски градини и в подготвителните групи в общинските училища на територията на Община Чирпан и Наредба №14 за устройството и управлението на гробищните паркове, обредните зали и параклиси в тях на територията на Община Чирпан.

През отчетния период са приети Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2021 – 2023 г., Програма за енергийна ефективност на Община Чирпан за периода 2021 – 2025 г., Програма за отпускане на еднократна финансова помощ за насърчаване на раждаемостта и отглеждането на деца на територията на Община Чирпан, Общинска програма за извършване на общественополезни дейности от безработни лица, получаващи месечни социални помощи на територията на Община Чирпан за 2021-2023 вкл., както и План за интегрирано развитие на Община Чирпан (ПИРО) за периода 2021 - 2027 г.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РЕШЕНИЯ, СВЪРЗАНИ С КАНДИДАТСТВАНЕ ЗА ФИНАНСИРАНЕ НА ПРОЕКТИ:

РЕШЕНИЕ № 166

27.08.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-12/10.08.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 13/27.08.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Чирпан:

1. Дава съгласие Община Чирпан да кандидатства по Програма „Изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, детски градини и училища” (2020 – 2022 г.), Модул 1 „Детски ясли и детски градини – изграждане на нови сгради, както и пристрояване, надстрояване и реконструкция на съществуващи“ с обект: „Изграждане на нова сграда на детска градина в с. Свобода, Община Чирпан”.
2. Възлага на Кмета на Община Чирпан да извърши всички необходими процедури по изготвяне на проектното предложение и кандидатстване по Модул 1 „Детски ясли и детски градини – изграждане на нови сгради, както и пристрояване,

надстрояване и реконструкция на съществуващи“ с обект: „Изграждане на нова сграда на детска градина в с. Свобода, Община Чирпан”.

Изпълнение: Разработен и внесен проект. Проектът е одобрен за финансиране по програмата. Към момента е в процес на реализация, като тече процедура по ЗОП за избор на изпълнител.

РЕШЕНИЕ № 196

30.10.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-38/19.10.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №15/30.10.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и в изпълнение на подписаният административен договор по проект „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания в Община Чирпан” ,финансиран от Европейския социален фонд чрез Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014 – 2020“,Общински съвет – Чирпан:

1. Удължава предоставянето на интегрирана здравно-социална услуга от общ икономически интерес „Патронажна грижа”, като част от политиката по социално включване на Община Чирпан, с продължителност от 6 (шест) месеца, считано от 02.12.2020г.

2. Възлага на кмета на Община Чирпан да актуализира Акта за възлагане на услуга от общ икономически интерес (УОИИ), която ще се предоставя по проект „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания в Община Чирпан”, финансиран от Европейския социален фонд чрез Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014 – 2020“, както и всички документи необходими за изпълнението на услугата.

Изпълнение: И към момента продължава предоставянето на услугата „Патронажна грижа” на територията на Община Чирпан. Издадена е заповед РД-09-908/23.11.2020 г. за изменение акта за възлагане на УОИИ.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РЕШЕНИЯ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ И ВЕЩИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

РЕШЕНИЕ № 147

29.07.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-6/21.07.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №12/ 29.07.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва раздел VI. „Имоти, които общината има намерение да придобие и способите за тяхното придобиване” на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2020 год., със следния имот държавна собственост, находящ се в гр. Чирпан, ул. „П. К. Яворов”: Поземлен имот с идентификатор 81414.501.112 с площ 3703 кв.м., трайно предназначение на

територията: „Урбанизирана”, начин на трайно ползване „За обект комплекс за образование”, номер по предходен план: квартал 54, парцел VIII, заедно с построените в имота сгради: Сграда 81414.501.112.1, функционално предназначение „Сграда за образование”, брой етажи 1, застроена площ 64 кв. м.; Сграда 81414.501.112.2, функционално предназначение „Селскостопанска сграда”, брой етажи 1, застроена площ 38 кв. м; Сграда 81414.501.112.3, функционално предназначение „Сграда за образование”, брой етажи 1, застроена площ 762 кв. м; Сграда 81414.501.112.4, функционално предназначение „Селскостопанска сграда”, брой етажи 1, застроена площ 32 кв. м; Сграда 81414.501.112.5, функционално предназначение „Сграда за образование”, брой етажи 1, застроена площ 375 кв. м; Сграда 81414.501.112.6, функционално предназначение „Сграда за образование”, брой етажи 1, застроена площ 49 кв. м; Сграда 81414.501.112.7, функционално предназначение „Сграда за образование”, брой етажи 2, застроена площ 53 кв. м.; Способ за придобиване: чрез безвъзмездно прехвърляне от държавата.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 8, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан дава съгласие Община Чирпан да приеме безвъзмездно в собственост по реда на чл.54 от Закона за държавната собственост, следния недвижим имот – държавна собственост, находящ се в гр. Чирпан, ул. „П. К. Яворов”: Поземлен имот с идентификатор 81414.501.112 с площ 3703 кв.м., трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”, начин на трайно ползване „За обект комплекс за образование”, номер по предходен план: квартал 54, парцел VIII, заедно с построените в имота сгради: Сграда 81414.501.112.1, функционално предназначение „Сграда за образование”, брой етажи 1, застроена площ 64 кв. м.; Сграда 81414.501.112.2, функционално предназначение „Селскостопанска сграда”, брой етажи 1, застроена площ 38 кв. м; Сграда 81414.501.112.3, функционално предназначение „Сграда за образование”, брой етажи 1, застроена площ 762 кв. м; Сграда 81414.501.112.4, функционално предназначение „Селскостопанска сграда”, брой етажи 1, застроена площ 32 кв. м; Сграда 81414.501.112.5, функционално предназначение „Сграда за образование”, брой етажи 1, застроена площ 375 кв. м; Сграда 81414.501.112.6, функционално предназначение „Сграда за образование”, брой етажи 1, застроена площ 49 кв. м; Сграда 81414.501.112.7, функционално предназначение „Сграда за образование”, брой етажи 2, застроена площ 53 кв. м.

След приемането на имота в собственост на общината, същият ще се използва за създаване на център за обучения и преквалификация в различни направления.

Изпълнение: Изпратено искане чрез областния управител до министъра на регионалното развитие за придобиване на имота. Получено положително становище от областния управител. Преписката е изпратена в МРРБ за становище.

РЕШЕНИЕ № 148

29.07.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-5/21.07.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №12/29.07.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва Програмата на община Чирпан за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2020 г., както следва:

Включва в Раздел VI „Имоти, които общината има намерение да придобие и способите за тяхното придобиване” следните имоти – частна собственост: Поземлен имот, представляващ УПИ VIII-273 в кв.101 по плана на с. Свобода, община Чирпан, област Стара Загора, заедно с постройките в него, и Поземлен имот, представляващ УПИ X-273 в кв.101 по плана на с. Свобода, община Чирпан, област Стара Загора, заедно с постройките в него

Способ за придобиване – чрез закупуване.

Упълномощава Кмета на Общината да проведе преговори със собствениците на имотите за бъдещо закупуване.

Изпълнение: Започнато проектиране за изграждане на детско заведение в общински имот, поради което на този етап частните имоти не са необходими.

РЕШЕНИЕ № 149

29.07.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-7/21.07.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №12/29.07.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва Раздел III – „Имоти, предвидени за продажба и за учредяване на право на строеж” на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2020 год., със следния имот частна общинска собственост – поземлен имот с идентификатор 63344.24.35, адрес: с. Рупките, община Чирпан, област Стара Загора, площ 2622 кв.м., трайно предназначение на територията „Територия, заета от води и водни обекти”, начин на трайно ползване „За басейн с резервна вода за промишлено предприятие”, номер по предходен план: 000021.

Упълномощава Кмета на Общината да възложи изготвяне на пазарна оценка за продажба на имота чрез публичен търг.

Изпълнение: Проведен търг за продажба на имота. Извършена продажба.

РЕШЕНИЕ № 150

29.07.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-4/21.07.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №12/ 29.07.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка със изпълнение на дейности за поддържане проводимостта на речното легло чрез изземване на наносни отложения на участъци от река Марица от км 119+638 до км 121+464 и почистване на паднали дървета, храстовидна и дървесна растителност, в землището на с. Зетъво, община Чирпан, област Стара Загора, Общински съвет – Чирпан:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем на „Ин Строй Ком - Георгиеви” ООД – с. Загоре, община Стара Загора, област Стара Загора, представлявано от Георги Захариев

Георгиев – Управител, недвижим имот, за престои на строителна и транспортна техника, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 30819.96.1, адрес: с. Зетьово, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Бялкова ада”, Площ 540 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Нива”, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 096001.

2. Определя месечен наем, в размер на 100,00 лв. на декар – 54,00 лв. за имота.

3. Определя срок за отдаване под наем – за срока на дейностите по почистване на речното корито – 19.01.2022 г.

4. Задължава „Ин Строй Ком - Георгиеви” ООД да ползва имота с грижата на добър стопанин, само за целта, за която е предоставен, без да извършва действия, които биха довели до нарушаване на територията.

5. Упълномощава Кмета на Община Чирпан да сключи договор за наем.

Изпълнение: Сключен договор за наем с дружеството.

РЕШЕНИЕ № 151

29.07.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-1/20.07.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №12/29.07.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37п, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 11 от Закона за пчеларството и чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан дава съгласие да се учреди на Бранимир Георгиев Георгиев от гр. Чирпан, без търг и конкурс, възмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години, върху поземлен имот с идентификатор 78375.71.43; площ 2585 кв. м; трайно предназначение на територията: „Земеделска”; начин на трайно ползване: „Пасище”; категория на земята: 5 (пета), находящ се в землището на с.Ценово, местност „Милева поляна”, актуван с АОС 3028 / 15.04.2020 г.

Право на ползване се учредява за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства по смисъла на Закона за пчеларството.

Цената за учредяване правото на ползване е в размер на 362,00 лв. за 10-годишния период на ползване.

Упълномощава кмета на общината да сключи договор за възмездно право на ползване.

Изпълнение: Издадена заповед на кмета и сключен договор за право на ползване с кандидата.

РЕШЕНИЕ № 156

29.07.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-10/28.07.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №12/29.07.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка със строителството на национален обект „Модернизация на железопътен участък Оризово – Михайлово” по проект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2”, Общински съвет – Чирпан допълва Решение №138 / 30.06.2020 г. с нова точка 5 /пета/ със следния текст:

5. Определя наем за ползване на отдадените площи – 0,05 лв. /пет стотинки/ за един кубически метър депонирана земна маса. Количествата депонирани земни маси ще бъдат определяни на база геодезическо заснемане на всеки шест месеца, като за резултатите от замерванията се подписва двустранен протокол от представители на наемателя и наемодателя. Въз основа на протокола, Община Чирпан да издава фактура, стойността по която ще се заплаща от дружеството-наемател в 20-дневен срок от издаването ѝ.

Наемателят се задължава да извърши остойносттаване на допълнителната финансовата изгода на общината от отдадените под наем терени - под формата на фракция, транспорт и рекултивация.

Изпълнение: Сключен договор за наем с дружеството.

РЕШЕНИЕ № 162

27.08.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-18/19.08.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №13/27.08.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва Раздел III – „Имоти, предвидени за продажба и за учредяване на право на строеж” на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020 год., със следните имоти - частна общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 81414.147.64, адрес: гр. Чирпан, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Гълъбова могила”, площ 1595 кв.м., трайно предназначение на територията „Земеделска”, начин на трайно ползване „Нива”, номер по предходен план: няма.

2. Поземлен имот с идентификатор 81414.147.65, адрес: гр. Чирпан, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Гълъбова могила”, площ 1589 кв.м., трайно предназначение на територията „Земеделска”, начин на трайно ползване „Нива”, номер по предходен план: няма.

3. Поземлен имот с идентификатор 81414.147.81, адрес: гр. Чирпан, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Гълъбова могила”, площ 1410 кв.м., трайно предназначение на територията „Земеделска”, начин на трайно ползване „Нива”, номер по предходен план: няма.

Упълномощава Кмета на Общината да възложи изготвяне на пазарни оценки за продажба на имотите чрез публичен търг.

Изпълнение: Възложени и изготвени пазарни оценки за продажба на имотите от лицензиран оценител.

РЕШЕНИЕ № 163

27.08.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-20/19.08.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №13/ 27.08.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 54, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява за начална тръжна цена за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 11082.126.3, адрес: с. Винарово, местност „Айкъна”, площ 6406 кв.м., трайно предназначение на територията „Горска”, начин на трайно ползване „Друг вид недървопроизводителна горска площ”, номер по предходен план: 000497, в размер на 4500,00 лв. без ДДС.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с така одобрената начална тръжна цена.

Изпълнение: Обявен публичен търг за продажба на имота. Не е извършена продажба, поради липса на кандидати.

РЕШЕНИЕ № 164

27.08.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-17/19.08.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №13/27.08.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 42, ал.1 и 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда за управление и разпореждане с общински жилища и поради необходимост от ремонт на общинско жилище, Общински съвет – Чирпан дава съгласие за промяна в Списъка за разпределение на общинските жилища по брой, вид и местонахождение за 2020 г., както следва:

В Раздел I „Жилища за отдаване под наем”, **Жилищна сграда /2 броя жилища на ул. „Димо Недев” №3**, посочена в т.8, да отпадне.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на кмета за бъдещо управление на имота.

Изпълнение: Имотът е изключен от списъка на жилищата, предвидени за настаняване на крайно нуждаещи се граждани с доказана жилищна нужда.

РЕШЕНИЕ № 172

30.09.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-28/18.09.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №14/30.09.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал. 4 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 1 и т. 4, ал. 4 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.62 от Закона за енергетиката, Общински съвет – Чирпан реши:

1. Дава предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж на „Елемент Пауър България” ООД с ЕИК 205958959, седалище гр. София, ул. „Самоков” №28Е, ет. партер, ап. офис 1, върху следните поземлени имоти:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 30819.46.505, адрес: с. Зетьово, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Лозята”, Площ 185 357 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Пасище”, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000505.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 30819.47.569, адрес: с. Зетьово, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Бейолу”, Площ 117 804 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Пасище”, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000569.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 30819.47.240, адрес: с. Зетьово, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Бейолу”, Площ 82 831 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Пасище”, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000240.

1.4. Поземлен имот с идентификатор 30819.52.682, адрес: с. Зетьово, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Бейолу”, Площ 242 744 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Пасище”, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000682.

1.5. Поземлен имот с идентификатор 30819.52.681, адрес: с. Зетьово, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Бейолу”, Площ 299 974 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Пасище”, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000681.

1.6. Поземлен имот с идентификатор 30819.52.258, адрес: с. Зетьово, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Бейолу”, Площ 93 945 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Пасище”, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000258

1.7. Поземлен имот с идентификатор 78330.63.4, адрес: с. Целина, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Кайряка”, Площ 44 645 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Пасище”, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000194

1.8. Поземлен имот с идентификатор 78330.63.5, адрес: с. Целина, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Кайряка”, Площ 42 252 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Пасище”, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000203

1.9. Поземлен имот с идентификатор 78330.63.8, адрес: с. Целина, община Чирпан, област Стара Загора, Площ 893 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска”; Начин на трайно ползване „Дере”, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000190

1.10. Поземлен имот с идентификатор 78330.63.9, адрес: с. Целина, община Чирпан, област Стара Загора, Площ 2963 кв.м., Трайно предназначение на територията

„Земеделска“; Начин на трайно ползване „Дере“, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000191

1.11. Поземлен имот с идентификатор 78330.62.12, адрес: с. Целина, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Кайряка“, Площ 158 921 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска“; Начин на трайно ползване „Пасище“, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000204

1.12. Поземлен имот с идентификатор 78330.71.21, адрес: с. Целина, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Дребушака“, Площ 189 627 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска“; Начин на трайно ползване „Пасище“, категория на земята: 6, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000221

1.13. Поземлен имот с идентификатор 78330.71.12, адрес: с. Целина, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Среща“, Площ 126 545 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска“; Начин на трайно ползване „Пасище“, категория на земята: 6, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000220

1.14. Поземлен имот с идентификатор 78330.67.35, адрес: с. Целина, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Лозята“, Площ 187 176 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска“; Начин на трайно ползване „Пасище“, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000134

1.15. Поземлен имот с идентификатор 78330.58.76, адрес: с. Целина, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Лозята“, Площ 83 767 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска“; Начин на трайно ползване „Пасище“, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000219

1.16. Поземлен имот с идентификатор 78330.67.30, адрес: с. Целина, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Лозята“, Площ 62 783 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска“; Начин на трайно ползване „Пасище“, категория на земята: 6, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000154

1.17. Част от поземлен имот (37 839 кв.м) с идентификатор 78330.58.68, адрес: с. Целина, община Чирпан, област Стара Загора, местност „Среща“, с обща площ 179 996 кв.м., Трайно предназначение на територията „Земеделска“; Начин на трайно ползване „Пасище“, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000110.

2. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на имотите, описани в т.1 и представляващи публична общинска собственост, за изграждане на фотоволтаична електроцентрала.

Срок на валидност на предварителното съгласие – до 2 /две/ години от влизане в сила на решението.

3. Дава предварително съгласие за преобразуване на имотите, описани в т.1 и представляващи публична общинска собственост, в имоти – частна общинска собственост, при изпълнение на предвидените изисквания в Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Закона за опазване на земеделските земи, Закона за общинската собственост и всички други приложими нормативни актове.

4. Дава съгласие за изработване на ПУП за инженерно-техническата инфраструктура за имотите, описани в т.1.

5. Изработването на ПУП да се финансира от „Елемент Пауър България“ ООД.

6. Възлага на Кмета да упълномощи „Елемент Пауър България“ ООД във връзка с процедурите, предвидени в Закона за устройство на територията, Закона за общинската собственост, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

Закона за опазване на земеделските земи, Закона за енергетиката и всички други приложими нормативни актове.

7. Възлага на Кмета осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на приетото решение.

Изпълнение: Решението е оспорено от Областния управител, впоследствие отменено с Решение №191/30.10.2020 г. на Общински съвет Чирпан.

РЕШЕНИЕ № 173

30.09.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-26/18.09.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №14/30.09.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва Раздел III – „Имоти, предвидени за продажба и за учредяване на право на строеж” на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020 год., със следния имот - частна общинска собственост:

- Поземлен имот с площ 740 кв.м., представляващ УПИ XIII в кв.45 по плана на с. Ценово, община Чирпан, област Стара Загора.

Упълномощава Кмета на Общината да възложи изготвяне на пазарна оценка за продажба на имота чрез публичен търг.

Изпълнение: Възложена и изготвена пазарна оценка за продажба на имота от лицензиран оценител.

РЕШЕНИЕ № 174

30.09.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-27/18.09.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №14/30.09.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 54, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвените от лицензиран оценител пазарни цени за продажба, както следва:

1.Общински поземлен имот с идентификатор 81414.147.64, адрес: гр. Чирпан, местност „Гълъбова могила”, площ 1595 кв.м., трайно предназначение на територията „Земеделска”, начин на трайно ползване „Нива”, номер по предходен план: няма, в размер на 3025,00 лв. без ДДС.

2.Общински поземлен имот с идентификатор 81414.147.65, адрес: гр. Чирпан, местност „Гълъбова могила”, площ 1589 кв.м., трайно предназначение на територията „Земеделска”, начин на трайно ползване „Нива”, номер по предходен план: няма, в размер на 3020,00 лв. без ДДС.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имотите с така одобрените начални тръжни цени.

Изпълнение: Проведен публичен търг за продажба на имотите. Извършена продажба на двата имота.

РЕШЕНИЕ № 175

30.09.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-25/18.09.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №14/30.09.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 54, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна цена за продажба, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 63344.24.35, адрес: с.Рупките, площ 2622 кв.м., трайно предназначение на територията „Територия,заета от води и водни обекти”, начин на трайно ползване „За басейн с резервна вода за промишлено предприятие”, номер по предходен план: 000021, в размер на 3550,00 лв. без ДДС.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с така одобрената начална тръжна цена.

Изпълнение: Проведен публичен търг за продажба на имота. Извършена продажба на имота.

РЕШЕНИЕ № 176

30.09.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-24/18.09.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №14/30.09.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9, ал. 1, т. 6 и ал. 2 и чл. 13, ал. 1 от Наредба за реда за учредяване на търговските дружества и за реда за упражняване на правата на собственост на общината в общинските търговски дружества, Общински съвет – Чирпан дава правомощия на управителя на „Обредни дейности - Чирпан” ЕООД – гр. Чирпан да извърши продажба чрез публичен търг на следния имот, находящ се в гр. Чирпан, индустриална зона:

Поземлен имот с идентификатор 81414.501.66, адрес на поземления имот: гр. Чирпан, Промислена зона-изток, площ 758 кв.м., трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”; начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект”; номер по предходен план: 937, квартал 7, заедно с построената в имота сгради с идентификатори 81414.501.66.1, 81414.501.66.2, 81414.501.66.3, 81414.501.66.4, с предназначение: „Промислена сграда” – (производствен цех).

Упълномощава управителя на „Обредни дейности - Чирпан” ЕООД да възложи изготвяне на пазарна оценка на описания имот.

Изпълнение: Възложена и изготвена пазарна оценка за продажба на имота от лицензиран оценител.

РЕШЕНИЕ № 184

30.09.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-35/25.09.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №14/30.09.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид: създалата се епидемична обстановка, удължаването на същата с Решение №609 / 28.08.2020 г. на Министерския съвет до 30.09.2020 г.; реалното очакване на продължаването на епидемията през есенно-зимния период; увеличаване на новозаразените с Covid-19; съвпадането с грипния период, както и доказано заболяване от Covid-19 на управителя на „Диана Иванова – Диана – 2001 - ПИ” ЕООД - наемател на общински обект двуетажна сграда /”Харамииите”/ в гр. Чирпан, ул. „Поп хаджи Петър Аврамов”, работещ като заведение за хранене, и във връзка с чл.62, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация (мандат 2019 – 2023 г.), Общински съвет – Чирпан дава съгласие за промяна в договорните отношения по договор №191 / 20.07.2018 г., тъй като въпреки положените разумни усилия от страна наемателя за недопускане на заразяване с Covid-19, управителят е с положителен резултат от тест за корона-вирус.

По гореизложените съображения, с цел опазване здравето на персонала и клиенти на заведението, както и недопускане разпространението на заразата от корона-вирус, се налага преустановяване дейността на заведението, за период, необходим за извършване на съответните ремонтни работи и дезинфекционни действия, а именно от 01.09.2020 г. до 28.02.2021 г.;

За периода от 01.09.2020 г. до 28.02.2021 г. наемателят да заплаща 40% от месечния наем;

През посочения период наемателят не се освобождава от задължението си да стопанисва имота с грижата на добър стопанин, както и да извърши наложителни ремонти на обекта.

Упълномощава кмета на общината да подпише допълнително споразумение с наемателя при посочените условия.

Изпълнение: Подписано допълнително споразумение към договора за наем с наемателя при посочените условия.

РЕШЕНИЕ № 186

30.10.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-39/20.10.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №15/30.10.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва раздел VI. „Имоти, които общината има намерение да придобие и способите за тяхното придобиване” на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2020 год., със следните имоти държавна собственост:

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.501.136.2.34 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ул. „Д-р Петър Генов” №12, вх.Б, ет.6, ап.34; площ 80,40 кв.м.; предназначение „Жилище, апартамент”, заедно с прилежащите му мазе и таванско помещение;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.501.136.2.44 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ул. „Д-р Петър Генов” №12, вх.В, ет.2, ап.44; площ 52,77 кв.м.; предназначение „Жилище, апартамент”, заедно с прилежащите му мазе и таванско помещение;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.501.136.2.62 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ул. „Д-р Петър Генов” №12, вх.В, ет.8, ап.62; площ 52,77 кв.м.; предназначение „Жилище, апартамент”, заедно с прилежащите му мазе и таванско помещение;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.501.136.2.69 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ул. „Д-р Петър Генов” №12, вх.А, ет.1; площ 21,69 кв.м.; предназначение „Гараж в сграда”;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.502.3731.3.6 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ЖК „Младост” бл.16, вх.А, ет.2, ап.6; площ 65,04 кв.м.; предназначение „Жилище, апартамент”, заедно с прилежащото му мазе;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.502.3731.3.6 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ЖК „Младост” бл.16, вх.В, ет.2, ап.34; площ 79,38 кв.м.; предназначение „Жилище, апартамент”, заедно с прилежащото му мазе.

Способ за придобиване: чрез безвъзмездно прехвърляне от държавата.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.8, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан дава съгласие Община Чирпан да приеме безвъзмездно в собственост по реда на чл.54 от Закона за държавната собственост, следните недвижими имоти – държавна собственост:

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.501.136.2.34 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ул. „Д-р Петър Генов” №12, вх.Б, ет.6, ап.34; площ 80,40 кв.м.; предназначение „Жилище, апартамент”, заедно с прилежащите му мазе и таванско помещение;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.501.136.2.44 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ул. „Д-р Петър Генов” №12, вх.В, ет.2, ап.44; площ 52,77 кв.м.; предназначение „Жилище, апартамент”, заедно с прилежащите му мазе и таванско помещение;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.501.136.2.62 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ул. „Д-р Петър Генов” №12, вх.В, ет.8, ап.62; площ 52,77 кв.м.; предназначение „Жилище, апартамент”, заедно с прилежащите му мазе и таванско помещение;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.501.136.2.69 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ул. „Д-р Петър Генов” №12, вх.А, ет.1; площ 21,69 кв.м.; предназначение „Гараж в сграда”;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.502.3731.3.6 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ЖК „Младост” бл.16, вх.А, ет.2, ап.6; площ 65,04 кв.м.; предназначение „Жилище, апартамент”, заедно с прилежащото му мазе;

- Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 81414.502.3731.3.6 по КККР на гр. Чирпан, с адрес: гр. Чирпан, ЖК „Младост” бл.16, вх.В, ет.2, ап.34; площ 79,38 кв.м.; предназначение „Жилище, апартамент”, заедно с прилежащото му мазе.

След приемането на имотите в собственост на общината, апартаментите ще се включат в жилищния фонд на общината – ведомствени, за наем или резервни жилища, а гаражът ще се използва за престой на служебни автомобили.

Изпълнение: Изпратено искане до МРРБ за придобиване на имотите.

РЕШЕНИЕ № 187

30.10.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-44/21.10.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №15/30.10.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и чл.5, ал.6 от Наредбата реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, да се промени функционалното предназначение на сгради с идентификатори 81414.501.139.1 и 81414.501.139.3, с адрес гр. Чирпан, бул. „Георги Димитров” от „Сграда за детско заведение” на „Сграда за културни дейности”, построени в общински поземлен имот с идентификатор 81414.501.139.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на Исторически музей – гр. Чирпан: Сграда с идентификатор 81414.501.139.1, адрес гр. Чирпан, бул. „Георги Димитров”, функционално предназначение „Сграда за детско заведение”, брой етажи 2, застроена площ 446 кв. м и Сграда с идентификатор 81414.501.139.3, адрес: гр. Чирпан, бул. „Георги Димитров”, функционално предназначение „Сграда за детско заведение”, брой етажи 1, застроена площ 61 кв. м., построени в общински поземлен имот с идентификатор 81414.501.139, за срок от 10 /десет/ години.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на Исторически музей – гр. Чирпан: Сграда с идентификатор 81414.501.139.2, адрес: гр. Чирпан, бул. „Георги Димитров”, функционално предназначение „Сграда за детско заведение”, брой етажи 2, застроена площ 195 кв. м, построена в общински поземлен имот с идентификатор 81414.501.139, за срок от 10 (десет) години.

Изпълнение: Изпълнена процедура по промяна на функционалното предназначение на сградите по т. 2 от решението. Предстои издаване на заповед на кмета за предоставяне на сградите за управление.

РЕШЕНИЕ № 188

30.10.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-41/21.10.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №15/30.10.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва Раздел III – „Имоти, предвидени за продажба и за учредяване на право на строеж” на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2020 год., със следните общински имоти:

1. Поземлен имот с площ 1280 кв.м., представляващ УПИ IX в кв. 90 по плана на с. Рупките. За имота е съставен АОС №595 / 15.01.2002 г.

2. Поземлен имот с площ 690 кв.м., представляващ УПИ IX в кв. 91 по плана на с. Рупките. За имота е съставен АОС №712 / 21.10.2002 г.

Упълномощава Кмета на Общината да възложи изготвяне на пазарни оценки за продажба на имотите чрез публичен търг с явно наддаване.

Изпълнение: Възложени и изготвени пазарни оценки за продажба на имотите от лицензиран оценител.

РЕШЕНИЕ № 189

30.10.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-46/21.10.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №15/30.10.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби към Закона за устройство на територията, чл. 47, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с прилагане на влезнал в сила подробен устройствен план, Общински съвет – Чирпан дава съгласие, Община Чирпан да продаде общинско място от 132 кв.м., което по действащия план на село Гита е присъединено към УПИ I-350 от 2080 кв.м. в кв.68, на Мънчо Нанков Мънчев от гр. Стара Загора – собственик на имот с пл. №350, за който е отреден УПИ I-350 в кв.68 по плана на селото, по пазарна цена, определена лицензиран оценител, а именно:

132 / 2080 ид. ч. от урегулиран поземлен имот УПИ I-350 в кв.68 по подробния устройствен план на с. Гита, целият от 2080 кв.м., при граници на поземления имот: УПИ II-350, УПИ XVI-351 и улици, за сумата 279,00 лв. без ДДС.

Упълномощава Кмета на общината да извърши продажбата.

Изпълнение: Извършена продажба на предаваемото общинско място.

РЕШЕНИЕ № 190

30.10.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-40/20.10.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №15/30.10.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна цена за продажба, както следва:

Поземлен имот с площ 740 кв.м., представляващ УПИ XIII-общ., находящ се в кв.45 по плана на с.Ценово, в размер на 1960,00 лв. без ДДС.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с така одобрената начална тръжна цена.

Изпълнение: Проведен публичен търг за продажба на имота. Извършена продажба на имота.

РЕШЕНИЕ № 192

30.10.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-45/21.10.2020 г., внесено от Иван Станчев Станчев – Председател на Общински съвет - Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №15/30.10.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21 ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 7 и чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 17, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.9, ал.1, т.6 от Наредба за реда за учредяване на търговските дружества и реда за упражняване на правата на собственост на общината в общинските търговски дружества, Общински съвет - Чирпан реши:

1. Изважда от дълготрайните материални активи на „Общински пазари Чирпан” ЕООД следните недвижими имоти:

А) Поземлен имот с идентификатор **81414.502.3900**, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, п.к. 6200, ул. Ангел Пеев Стоянов № 3, с площ 4325 кв.м. по КККР, одобрена със Заповед РД-18-1540/03.09.2018 на ИД на АГКК, който поземлен имот е идентичен на дворно място с площ от 4 180 кв. м, (четири хиляди сто и осемдесет кв.м.), находящо се в гр. Чирпан, общ. Чирпан, обл. Стара Загора, съставляващ урегулиран поземлен имот № V (пет) в квартал 87 (осемдесет и седми) по регулационния план на гр. Чирпан, одобрен със Заповед № РД-09-241/28.03.1999, ведно с изградената в него обществена тоалетна с идентификатор **81414.502.3900.1** ("**Имот - Руски пазар**").

Б) Поземлен имот с идентификатор **81414.502.4274**, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, п.к. 6200, за друг вид озеленени площи, с площ 3784 кв.м., квартал 29, парцел XXVI, по КККР, одобрена със Заповед РД-18-1540/03.09.2018 на ИД на АГКК, който поземлен имот е идентичен на дворно място с площ от 5 420 кв.м. (пет хиляди четиристотин и двадесет кв.м.), находящо се в гр. Чирпан, общ. Чирпан, обл. Стара Загора, съставляващ урегулиран поземлен имот № XXVI (двадесет и шести) за зеленина, в квартал 29 (двадесет и девети) по регулационния план на гр. Чирпан, одобрен със Заповед № РД-09-099/13.04.1999 ("**Имот - Зелена площ**").

2. Имотите по т. 1 придобиват статут на частна общинска собственост и се предоставят за управление на Кмета на Община Чирпан.

Изпълнение: Съставени нови актове за общинска собственост на имотите.

РЕШЕНИЕ № 204

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-53/24.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №16/07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан обявява първия етаж (бивша здравна служба и бивша поща) на двуетажна сграда, построена в УПИ II-158 „Кметство” в кв.31 по плана на село Златна ливада, за **частна общинска собственост**.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Общински съвет – Чирпан дава съгласие Община Чирпан да учреди безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Селска пробуда - 1927” – с. Златна ливада, върху следния недвижим имот – частна общинска собственост: първия етаж (бивша здравна служба и бивша поща) на двуетажна сграда, построена в УПИ П-158 „Кметство” в кв.31 по плана на село Златна ливада, за срок от 10 (десет) години.

Изпълнение: Издадена заповед за право на ползване.

РЕШЕНИЕ № 205

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-58/26.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №16/07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, т. 4 и чл.19б, ал. 5, т. 1 от Закона за водите, Общински съвет – Чирпан дава съгласие **начина на трайно ползване** на следните имоти:

Поземлен имот с идентификатор 68182.1.581 в с. Спасово – представляващ стена на язовир Спасово-1, площ 9146 кв.м., трайно предназначение на територията: „Нарушена”, начин на трайно ползване „Насип, насипище”,

Поземлен имот с идентификатор 68182.95.458 в с. Спасово – представляващ стена на язовир Спасово-2, площ 3151 кв.м., трайно предназначение на територията: „Нарушена”, начин на трайно ползване „Насип, насипище”,

Поземлен имот с идентификатор 68182.204.368 в с. Спасово – представляващ стена на язовир Спасово-3, площ 7329 кв.м., трайно предназначение на територията: „Нарушена”, начин на трайно ползване „Насип, насипище”,

Поземлен имот с идентификатор 68182.115.454 в с. Спасово – представляващ стена на язовир Спасово-4, площ 1085 кв.м., трайно предназначение на територията: „Нарушена”, начин на трайно ползване „Насип, насипище”,

да се промени от „Насип, насипище” на „Язовир”.

Изпълнение: Изпратено уведомително писмо до областна администрация за предвидената промяна на начина на трайно ползване. Направена консултация в Агенцията по геодезия, картография и кадастър – Стара Загора. Предстои възлагане на геодезическо заснемане на язовирните стени.

РЕШЕНИЕ № 206

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-54/24.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 16 / 07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби към Закона за устройство на територията, чл. 47, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с прилагане на влезнал в сила подробен устройствен план, Общински съвет – Чирпан дава съгласие, Община Чирпан

да **продаде** общинско място от 270 кв.м., което по действащия план на село Спасово е присъединено към УПИ I „За магазин” от 770 кв.м. в кв.15, на Иван Стефанов Запрянов от с. Спасово – собственик на имот с пл. №496, за който е отреден УПИ I „За магазин” в кв.15 по плана на селото, по пазарна цена, определена лицензиран оценител, а именно:

270 / 770 ид. ч. от урегулиран поземлен имот УПИ I „За магазин” в кв.15 по подробния устройствен план на с. Спасово, целият от 770 кв.м., при граници на поземления имот: УПИ II-136, УПИ III-137 и улици, за сумата 700,00 лв. без ДДС.

Упълномощава Кмета на общината да извърши продажбата.

Изпълнение: Извършена продажба на общинското предаваемо място.

РЕШЕНИЕ № 207

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-55/24.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 16/07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §8, ал. 2, т. 1 от Преходните разпоредби към Закона за устройство на територията, чл. 47, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с прилагане на влезнал в сила подробен устройствен план, Общински съвет – Чирпан дава съгласие, Община Чирпан да **продаде** общинско място от 115 кв.м., което по действащия план на село Държава е присъединено към УПИ I-119 от 1390 кв.м. в кв.29, на ЕТ „Георги Желев” – гр. Чирпан – собственик на имот с пл. №119, за който е отреден УПИ I-119 в кв.29 по плана на селото, по пазарна цена, определена лицензиран оценител, а именно:

115 / 1390 ид. ч. от урегулиран поземлен имот УПИ I-119 в кв.29 по подробния устройствен план на с. Държава, целият от 1390 кв.м., при граници на поземления имот: УПИ I-Озеленяване, УПИ II-119 и улици, за сумата 280,00 лв. без ДДС.

Упълномощава Кмета на общината да извърши продажбата.

Изпълнение: Извършена продажба на общинското предаваемо място.

РЕШЕНИЕ № 208

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-52 / 24.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 16 / 07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 75б, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет – Чирпан,

1. Дава съгласие за предоставяне под наем на имотите - полски пътища и напоителни канали, които не функционират като такива, попадащи в масивите за ползване, на ползвателите на съответните масиви, съгласно приложените списъци, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище.

2. Упълномощава Кмета на общината да сключи договори за наем за стопанската 2020/2021 год. в едномесечен срок от издаване на заповед по чл.37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Изпълнение: Сключени договори за наем с ползвателите на полските пътища и канали с отпаднало предназначение като такива.

РЕШЕНИЕ № 209

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-60/26.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №16/07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 7 от Наредба №14 за устройството и управлението на гробищните паркове, обредните зали и параклиси в тях на територията на община Чирпан, Общински съвет – Чирпан допълва Раздел I – „Имоти, които могат да бъдат отдадени под наем при заявен интерес”, на Програмата на община Чирпан за управление и разпореждане с имотите -общинска собственост за 2020 год., с обект за каменоделни услуги с площ 45,50 кв.м., находящ се в гробищния парк в гр. Чирпан.

Упълномощава Кмета на общината да проведе публичен търг за отдаване под наем на обекта, за срок от 10 /десет/ години, при начална месечна наемна цена от 36,40 лв. без ДДС /съгласно наемните цени, определени с Решение №46 / 30.01.2020 г. на Общински съвет – Чирпан/.

Изпълнение: Имотът е предвиден за отдаване под наем в Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2021 г. Предстои провеждане на публичен търг.

РЕШЕНИЕ № 210

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-57/26.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 16 / 07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва Раздел III – „Имоти, предвидени за продажба и за учредяване на право на строеж” на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020 год., със следния имот - частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 81414.502.4294, адрес: гр. Чирпан, площ: 260 кв.м., трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”, начин на трайно ползване: „За друг курортно - рекреационен обект”, предишен идентификатор: 81414.502.4100, номер по предходен план: квартал 249, парцел I.

Упълномощава Кмета на Общината да възложи изготвяне на пазарна оценка за продажба на имота чрез публичен търг.

Изпълнение: Проведен публичен търг за продажба на имота. Издадена заповед на кмета за определяне на купувач. След влизане в сила на заповедта

следва заплащане на продажната цена и сключване на договор за покупко-продажба.

РЕШЕНИЕ № 211

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-59/26.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №16/07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва Раздел III – „Имоти, предвидени за продажба и за учредяване на право на строеж” на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020 год., със следния имот - частна общинска собственост:

-Поземлен имот с площ 2540 кв.м., представляващ УПИ IV в кв.1 по плана на с. Рупките, община Чирпан, област Стара Загора.

Упълномощава Кмета на Общината да възложи изготвяне на пазарна оценка за продажба на имота чрез публичен търг.

Изпълнение: Имотът е предвиден за продажба в Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2021 г. Възложена и изготвена пазарна оценка за продажба от лицензиран оценител.

РЕШЕНИЕ № 212

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-56/26.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №16/07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвените от лицензиран оценител пазарни цени за продажба, както следва:

1. Поземлен имот с площ 1280 кв.м., представляващ УПИ IX , находящ се в кв.90 по плана на с. Рупките в размер на 5640,00 лв. без ДДС.

2. Поземлен имот с площ 690 кв.м., представляващ УПИ IX , находящ се в кв.91 по плана на с. Рупките в размер на 3040 лв. без ДДС.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имотите с така одобрените начални тръжни цени.

Изпълнение: Проведен публичен търг за продажба на имотите. Извършена продажба на имота по т. 1 от решението. За имота по т. 2 не са се явили кандидати.

РЕШЕНИЕ № 221

22.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-73/15.12.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №17/22.12.2020 г., Общински съвет – Чирпан

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва Раздел III – „Имоти, предвидени за продажба и за учредяване на право на строеж” на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020 год., със следния имот - частна общинска собственост: Поземлен имот с идентификатор 65810.24.520, адрес: с. Свобода, площ: 2131 кв.м., трайно предназначение на територията: „Територия, заета от води и водни обекти”, начин на трайно ползване: „Напоителен канал”, стар номер: 000064.

Упълномощава Кмета на Общината да възложи изготвяне на пазарна оценка за продажба на имота чрез публичен търг.

Изпълнение: Имотът е предвиден за продажба в Програмата за управление и разпореждане с общинско имущество за 2021 г. Възложена и изготвена пазарна оценка за продажба от лицензиран оценител.

РЕШЕНИЕ № 222

22.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-74/15.12.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №17/22.12.2020 г., Общински съвет – Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал. 7 и ал. 8, във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.15 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан:

1. Допълва Раздел I – „Имоти, които могат да бъдат отдадени под наем при заявен интерес”, на Програмата на община Чирпан за управление и разпореждане с имотите -общинска собственост за 2020 год., с помещение с площ 18 кв.м., находящо се на първия етаж в сградата на кметството в с. Винарово.

2. Упълномощава кмета на общината да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещението за срок от 10 /десет/ години, с начална тръжна цена, в размер на 33,30 лв. без ДДС на месец /съгл.наемните цени по решение №46 / 30.01.2020 г. на Общински съвет – Чирпан/.

Изпълнение: Проведен публичен търг за отдаване под наем на помещението. Сключен договор за наем.

РЕШЕНИЕ № 223

22.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-75/10.12.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №17/22.12.2020 г., Общински съвет – Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37п, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 11 от Закона за пчеларството и чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан дава съгласие да се учреди на Мирослав Стойчев Стойчев от гр.Димитровград, без търг и конкурс, възмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години, върху площ от 1 (един) декар в североизточната част на поземлен имот с идентификатор 78330.45.10 /непосредствено до северната и източната граница на имота/, адрес на поземления имот: с. Целина, местност „Див. баир”, целият с площ 312372 кв. м, трайно предназначение на територията: „Земеделска”, начин на трайно ползване: „Пасище”; категория на земята: 6 (шеста), находящ се в землището на с.Целина, местност „Див баир”, актуван с АОС 3122 / 09.12.2020 г.

Право на ползване се учредява за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства по смисъла на Закона за пчеларството.

Цената за учредяване право на ползване, е в размер на 366,00 лв.

Упълномощава кмета на общината да сключи договор за възмездно право на ползване.

Изпълнение: Издадена заповед и сключен договор за право на ползване.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РЕШЕНИЯ, СВЪРЗАНИ С ТЕРИТОРИАЛНО - СЕЛИЩНОТО УСТРОЙСТВО.

РЕШЕНИЕ № 165

27.08.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-14/13.08.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №13/27.08.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, 2 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан **РАЗРЕШАВА** на Румен Иванов Илиев от гр. Чирпан, ул. „Зоя Космодемьянская” № 9А, да възложи изработването на Проект за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 166 ÷ 167 ÷ 169 и План за регулация –ПР за УПИ VIII- 3742 “За стопанска дейност”, III-580 “Енергоснабдяване”, IV-3603 и река (имот с идентификатор 81414.502.4103 по КККР) в кв. 45 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора, предвиждащ изменение на улично-регулационните линии на УПИ VIII-3742 “За стопанска дейност”, III-580 “Енергоснабдяване”, IV-3603 и река (имот с идентификатор 81414.502.4103 по КККР) в кв. 45, така че същите да съвпадат със съществуващите на място кадастрални граници към улица (имот с идентификатор 81414.502.4004) на имоти с идентификатори 81414.502.3742, 81414.502.580, 81414.502.3603 и 81414.502.4103 по КККР на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора.

Проектът за ПУП-ПУР да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащото законодателство.

На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан **ОДОБРЯВА** техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - План за улична регулация (ПУР) на улица с о.т. 166 ÷ 167 ÷ 169 и План за регулация –ПР за УПИ VIII- 3742 “За стопанска дейност”, III-580 “Енергоснабдяване”, IV-3603 и река (имот с идентификатор 81414.502.4103 по КККР) в кв. 45 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да съобщи решението на Общински съвет за разрешаване изработването на ПУП –План за улична регулация (ПУР) и План за регулация (ПР), съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Изпълнение: Обявено на интернет страницата на общината, на таблото за обявления във файето на общината и на имота на 08.09.2020 г.

РЕШЕНИЕ № 195

30.10.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-43/21.10.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №15/30.10.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредба №7 за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства на територията на Община Чирпан, Общински съвет – Чирпан реши:

1. Въвежда режим на кратковременно платено паркиране за леки автомобили, с допустима максимална маса до 2,5 (два и половина) тона и на микробуси до 22 (двадесет и две) пътнически места, определени като „Зелена зона” с 199 паркоместа, от които 15 за хора в неравностойно положение. Режимът на паркиране е валиден в работни дни от 08:00 часа до 17:00 часа.

2. Определя границите, обхвата и броя паркоместа за кратковременно платено паркиране в „Зелена зона”, съгласно приложените подробни схеми, в които са представени конкретното местоположение на местата, неразделна част от настоящото решение, както следва:

- Южно от сградата на Община Чирпан- 25 места;
- Западно от сградата на община Чирпан- 18 места;
- По северното платно на бул. “Георги Димитров”- 38 места;
- По южното платно на бул. “Георги Димитров”- 44 места;
- По източното платно на ул. “Янко Иванов”- 18 места;
- По западното платно на ул. “Янко Иванов”- 15 места;
- Южно от сградата на хотел „Чирпан”- 19 места;
- Западно от Търговски център „Самара”- 22 места.

Възлага изпълнението на решението на кмета на община Чирпан

Изпълнение: В момента се изработват пътните знаци и се водят преговори с мобилните оператори.

РЕШЕНИЕ № 214

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-50/23.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №16/07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА, чл. 129 ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр. Чирпан одобрява Проекта за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 166 ÷ 167 ÷ 169 и План за регулация – ПР за УПИ VIII- 3742 “За стопанска дейност”, III-580 “Енергоснабдяване”, IV-3603 и река (имот с идентификатор 81414.502.4103 по КККР) в кв. 45 по плана на гр. Чирпан,

Община Чирпан, Област Стара Загора, предвиждащ изменение на улично-регулационните линии на УПИ VIII-3742 “За стопанска дейност”, III-580 “Енергоснабдяване”, IV-3603 и река (имот с идентификатор 81414.502.4103 по КККР) в кв. 45, така че същите да съвпадат със съществуващите на място кадастрални граници към улица (имот с идентификатор 81414.502.4004) на имоти с идентификатори 81414.502.3742, 81414.502.580, 81414.502.3603 и 81414.502.4103 по КККР на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора.

Решението може да се обжалва в 30 /тридесет/ дневен срок от публикуването на обявлението в Държавен вестник пред Административен съд гр. Стара Загора чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите на чл. 215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати обявлението за решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

Изпълнение: Обявлението за решението е обнародвано в ДВ бр. 3 от 12.01.2021 г.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДРУГИ РЕШЕНИЯ.

РЕШЕНИЕ № 146

29.07.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-2/21.07.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №12/29.07.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет - Чирпан:

1. Одобрява предложения Договор за спогодба между Община Чирпан и Страбаг АГ – Австрия.
2. Дава съгласие да се сключи Договор за спогодба между Община Чирпан и Страбаг АГ – Австрия.
3. Упълномощава Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан да подпише Договор за спогодба между Община Чирпан и Страбаг АГ – Австрия, като подписа бъде нотариално заверен.
4. Дава съгласие да се оттеглят исковете предявени по МАД 13/19 по описа на АС при БТПП.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет – Чирпан допуска предварително изпълнение на решението от деня на приемането му, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Изпълнение: Подписан Договор за спогодба между Община Чирпан и Страбаг АГ – Австрия. Оттеглени искове, предявени по МАД 13/19 по описа на АС при БТПП.

РЕШЕНИЕ № 194

30.10.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №16-00-14/21.10.2020 г., внесено от Иван Станчев Станчев – Председател на Общински съвет - Чирпан, както и във връзка с

проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №15/30.10.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 225 от Закона за задълженията и договорите, чл. 13, ал. 1, т. 2, б. „в” и чл. 19 във връзка с чл. 4, т. 2 от Наредба № 6 за реда за получаване и управление на дарения от Община Чирпан, Общински съвет – Чирпан:

1. Приема предложеното дарение от „Оргахим” АД, с ЕИК: 117001047, представлявано от Разван – Михай Гарбур, представляващо бои, емайллакове, мазилки, четки и валяци за боядисване и др. стоки, съгласно производствена листа, на обща стойност 12 521, 27 (дванадесет хиляди петстотин двадесет и един лева и двадесет и седем стотинки) лева без ДДС, което да се ползва за нуждите на Община Чирпан.

2. Упълномощава Кмета на Община Чирпан да извърши вписване на дарението в публичния регистър на даренията съгласно условията на чл.21 от Наредба № 6 за реда за получаване и управление на дарения от Община Чирпан.

Изпълнение: Дарението е вписано в Публичния регистър на даренията.

РЕШЕНИЕ № 217

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №16-00-17/26.10.2020 г., внесено от Вълчо Николов Николов – общински съветник при Общински съвет - Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 16 / 07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 2, т. 3 във връзка с чл. 11 и чл. 13 от Наредбата за реда и начина на отпускане на еднократна финансова помощ и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби във връзка с чл. 62, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет – Чирпан:

1. Дава съгласие да бъде отпусната финансова помощ на Албена Борисова, ЕГН, адрес: град Чирпан, ул. „Зора” № 10, в размер на 610 (шестстотин и десет) лева.

2. Средствата да бъдат осигурени от бюджета на Община Чирпан.

Изпълнение: Средствата са изплатени на лицето.

РЕШЕНИЕ № 218

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-66/01.12.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №16/07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Чирпан отпуска сумата от 100 (сто) лева на всяко от лицата, навършили 95-годишна възраст и до навършване на столетие, с постоянен и настоящ адрес на територията на община Чирпан, съгласно списък – Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

Изпълнение: Средствата са изплатени на лицата.

РЕШЕНИЕ № 201

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-63/27.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №16/07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1 т. 10 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, т. 5, чл. 4, т. 1, т. 6 и т. 8 и чл. 17, ал. 1 от Закона за общинския дълг и чл. 103, ал. 1 от Закона за публичните финанси :

I. Общински съвет -Чирпан дава съгласие община Чирпан да поеме дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет по реда на чл. 103, ал. 1 от Закона за публичните финанси, за изплащане на задължения към ДФ Земеделие по главниците на наложени финансови корекции и сумите за ДДС върху тях при следните параметри:

1. **Максимален размер на дълга** – 2 500 000 лв. (два милиона и петстотин хиляди лева)

2. **Валута на дълга** – лева;

3. **Вид на дълга** – безлихвен заем по реда на чл.103, ал.1 от ЗПФ;

4. **Начин на обезпечаване** – съгласно чл. 105, ал.2 от ЗПФ, приходи на общината и изравнителна субсидия.

5. **Условия за погасяване**

• **Срок за възстановяване** – не по-дълъг от края на следващата бюджетна година, съгласно чл. 103, ал.1 и ал.4 от ЗПФ.

• **Източници за погасяване** – с приходи от общинския бюджет и изравнителна субсидия.

• **Наказателни лихви при невъзстановяване в срок** – съгласно Закона върху лихвите върху данъци, такси и др. подобни държавни вземания.

II. Възлага и делегира права на кмета на община Чирпан да направи мотивирано предложение до министъра на финансите за отпускане на дългосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет по реда на чл. 103, ал. 1 от ЗПФ.

III. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет – Чирпан допуска предварително изпълнение на решението от деня на приемането му, за да се защитят важни обществени интереси.

Изпълнение: Община Чирпан пое общински дълг от централния бюджет, на основание чл. 103, ал. 1 от ЗПФ. С писмо № 08-00-2170/11.12.2020 г. министърът на финансите уведомява Община Чирпан за отпуснат безлихвен заем с размер - 2 267 621,00 лв. Със сумата се погасиха 991 878,00 лв. остатък от главницата към ДФЗ и 1 275 778,00 лв.- възстановимото ДДС, което общината дължи на ДФЗ.

РЕШЕНИЕ № 202

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-67/27.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №16/07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1 т. 10, от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1 и чл. 17, ал. 1 от Закона за общинския дълг и чл. 32, ал. 1 от Закона за публичните финанси :

1. Общински съвет - Чирпан дава съгласие община Чирпан да поеме дългосрочен общински дълг под формата на заем от банкова институция, за изплащане на задължения по постигнатото споразумение със фирма Щрабаг ЕАД за реконструкцията на водопроводите в селата Зетьово, Свобода и Гита, както и за възстановяване на кредита от Фонд ФЛАГ ЕАД, ползван за изграждането на пречиствателна станция за отпадни води в гр. Чирпан при следните условия:

- **Максимален размер на дълга** – 6 200 000 лв. (шест милиона и двеста хиляди лева)
- **Валута на дълга** – лева;
- **Вид на дълга** – Договор за банков кредит, сключен след провеждане на процедура за избор на финансова институция
- **Срок на погасяване** – не по-малък от 180 месеца, считано от датата на подписването на договора за кредит и с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване
- **Максимален лихвен процент** – 3.5 (три цяло и пет процента) годишна лихва
- **Начин на обезпечаване** – Залог върху бъдещи вземания на общината от собствени приходи.

2. Възлага на кмета на общината да стартира и проведе процедура за избор на финансова или кредитна институция, съгласно приетите от Общинския съвет правила.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет – Чирпан допуска предварително изпълнение на решението от деня на приемането му, за да се защитят важни обществени интереси.

Изпълнение:

1. Проведена първа процедура. Отправена покана за участие в подбор на финансова или кредитна институция изх.№ 08-02-40/18.12.2020 г. Поради неявили се кандидати процедурата прекратена със Заповед на Кмета на община Чирпан №РД-09-977/29.12.2020 г.

2. Проведена втора процедура. Отправена покана за участие в подбор на финансова или кредитна институция изх.№ 17-00-1/05.01.2021г. Поради неявили се кандидати процедурата прекратена със Заповед на Кмета на община Чирпан №РД-09-063/26.01.2021 г.

За периода 18.12.2020 г. до момента, поради промяна в обстоятелствата и удължен срок на кредита от Фонд Флаг, предметът на финансиране с банков заем се промени. Съгласно изискванията на Закона за общинския дълг предметът/проектът за финансиране със средства от кредитна институция подлежи на публично обсъждане и впоследствие предлагане за решение от ОбС. Общинска администрация е предприела тези стъпки и на 13.04.2021 г. се състоя публичното обсъждане за намерението на Община Чирпан за поемане на дългосрочен общински дълг с размер 5 000 000,00 лв.

РЕШЕНИЕ № 203

07.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-65/27.11.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №16/07.12.2020 г., Общински съвет - Чирпан

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1 т. 10 от ЗМСМА във връзка с чл. 14 и чл. 17, ал. 1, 2 и 3 от Закона за общинския дълг, Общински съвет - Чирпан:

1. Изменя свое решение № 521 / 23.05.2019 г. точка:

• **Условия за погасяване:**

- срок на погасяване – до 30.06.2021 година, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

- източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16M1OP002-1.009-0003-C01;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Чирпан да подпише Допълнителното споразумение към договора за кредит и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

3. На основание чл.60, ал.1 от АПК Общински съвет – Чирпан допуска предварително изпълнение на решението от деня на приемането му, за да се защитят важни обществени интереси.

Изпълнение: Сключен анекс с Фонд Флаг, срокът удължен до 30.06.2021 г.

РЕШЕНИЕ № 220

22.12.2020 г.

Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. №08-00-71/10.12.2020 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №17/22.12.2020 г., Общински съвет – Чирпан,

С цел подаване на искане за кредит от Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД и поемането на краткосрочен общински дълг за реализацията на проект „Закриване и рекултивация на общинско депо за неопасни твърди битови отпадъци на Община Чирпан”, на основание чл. 21, ал. 1 т. 10 от ЗМСМА, във връзка с чл. 16 и чл. 17 ал.1, 2 и 3 от Закона за общинския дълг, Общински съвет - Чирпан:

РЕШИ:

1. Община Чирпан да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Закриване и рекултивация на общинско депо за неопасни твърди битови отпадъци на Община Чирпан”, ”, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.”, процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16M1OP002-2.010 - Рекултивация на депа за закриване, предмет на процедура по нарушение на правото на ЕС по дело C-145/14., при следните основни параметри:
 - **Максимален размер на дълга** – 2 000 000.00 (два милиона лева)
 - **Валута на дълга** – лева.
 - **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
 - **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
 - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ BG16M1OP002-2.010-0022-C01; от възстановено ДДС по проекта и/или от собствени бюджетни средства

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка 4.083 %,
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноси** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Чирпан, с изключение на авансовото плащане, по Договор за безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-2.010-0022-C01, сключен с Управляващия орган на Оперативна програма Околна среда, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
 - Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Чирпан, по която постъпват средствата по проект „Закриване и рекултивация на общинско депо за неопасни твърди битови отпадъци на Община Чирпан” по Договор за безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-2.010-0022-C01;
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Чирпан, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
- 2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Чирпан да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Изпълнение: Подготвено и подадено искане за кредит. Подписан договор за кредит и договори за залог.

ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ
Кмет на община Чирпан