



ОБЩИНА ЧИРПАН

Адрес: гр. Чирпан 6200, пл. „Съединение” №1
тел. 0416 / 9 21 22 факс: 0416 / 9 62 38
www.chirpan.bg e-mail: kmet@chirpan.bg



ДО
Г-Н ИВАН СТАНЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР.ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО ИВАНОВ КРАЧОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 568 ÷ 560а ÷ 559 и План за регулация /ПР/ за УПИ I- 1725 и УПИ VI-1724 в кв. 142 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Процедурата по изработване на Проект за изменение на ПУП е започнала със заявление с вх. № 93-00-4443/14.11.2019 г. от Васил Енев Минков от гр.Чирпан, ул.”Тинтява” № 15.

В изпълнение на изискванията на чл.124 а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ е издадено Решение № 20/13.12.2019 г. на Общински съвет гр.Чирпан, с което е разрешено да се изработи Проект за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 568 ÷ 560а ÷ 559 и План за регулация /ПР/ за УПИ I- 1725 и УПИ VI-1724 в кв. 142 по плана на гр. Чирпан, обл. Стара Загора.

Със заявление вх. № 93-00-728/25.02.2020 г. от Васил Енев Минков е внесен за разглеждане от Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ изработения ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 568 ÷ 560а ÷ 559 и План за регулация /ПР/ за УПИ I- 1725 и УПИ VI-1724 в кв. 142 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, във фаза: Окончателен проект.

Проектът за изменение на ПУП предвижда:

Изменение на регулационния план на гр. Чирпан във връзка с предходно изменение на кадастралната карта на гр. Чирпан одобрено със заповед РД-18-6898-02.07.2019 на Началника на СГКК (Служба по геодезия, картография и кадастър) – гр. Стара Загора. Скицата-предложение за изменение на ПУП – ПР предвижда част от УПИ VI – 1724 кв. 142 да се присъедини към УПИ I -1725 кв. 142, която част е

закупена с протокол от 09.04.1979 г., така че регулационната граница да съвпадне с имотната граница на ПИ с идентификатор 81414.502.1725 по кадастралната карта на гр. Чирпан. Останалата част от УПИ VI – 1724 кв. 142 да се присъедини към улица с о.т. 568 ÷ 560а ÷ 559, която част е отчуждена за улица и регулационната граница на УПИ I -1725 да съвпадне с границите на имоти с идентификатори 81414.502.4293, 81414.502.1725 и 81414.501.237 по КККР на гр. Чирпан, вследствие на което да се заличи УПИ VI – 1724.

С Протокол № 4 т. 1-Е от 18.03.2020 г. ОЕСУТ допуска обявяване на внесения за разглеждане проект за ПУП.

В изпълнение на изискванията на чл.128, ал.1 от ЗУТ изготвеният проект е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в ДВ бр. 27 от 24.03.2020 г.

В срока за постъпване на писмени искания и възражения такива не са постъпили, видно от съставения Акт от 19.05.2020 г.

С Протокол № 63 т. 1-А от 20.05.2020 г. ОЕСУТ съгласува Проекта за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 568 ÷ 560а ÷ 559 и План за регулация /ПР/ за УПИ I- 1725 и УПИ VI-1724 в кв. 142 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан.

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и в едномесечния срок от приемане на Проекта от ОЕСУТ, внасям Проекта за изменение на ПУП –План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 568 ÷ 560а ÷ 559 и План за регулация /ПР/ за УПИ I- 1725 и УПИ VI-1724 в кв. 142 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, за одобряване от Общински съвет гр.Чирпан.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА ,чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.134, ал.1 т. 1 от ЗУТ, чл.134, ал.2, т. 2 от ЗУТ, Общински съвет гр.Чирпан **ОДОБРЯВА** Проекта за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 568 ÷ 560а ÷ 559 и План за регулация /ПР/ за УПИ I- 1725 и УПИ VI-1724 в кв. 142 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, предвиждащ:

Изменение на регулационния план на гр. Чирпан във връзка с предходно изменение на кадастралната карта на гр. Чирпан одобрено със заповед РД-18-6898-02.07.2019 на Началника на СГКК (Служба по геодезия, картография и кадастър) – гр.Стара Загора. Скицата-предложение предвижда изменение на ПУП – ПР , като част от УПИ VI – 1724 кв. 142 се присъедини към УПИ I -1725 кв. 142 , която част е закупена с протокол от 09.04.1979 г. като регулационната граница съвпадне с имотната граница на ПИ с идентификатор 81414.502.1725 по кадастралната карта на гр. Чирпан. Останалата част от УПИ VI – 1724 кв. 142 да се присъедини към улица с о.т. 568 ÷ 560а ÷ 559, която част е отчуждена за улица и регулационната граница на УПИ I -1725 съвпадне с границите на имоти с идентификатори 81414.502.4293 , 81414.502.1725 и 81414.501.237 по КККР на гр.Чирпан, вследствие на което се заличи УПИ VI – 1724.

Решението, с което е одобрен Проекта за ПУП – План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 568 ÷ 560а ÷ 559 и План за регулация /ПР/ за УПИ I- 1725 и УПИ VI-1724 в кв. 142 по плана на гр. Чирпан, от Общински съвет гр.Чирпан, може да се обжалва или протестира в 30 /тридесетдневен/ дневен срок от обнародването му в

Държавен вестник пред Административен съд гр.Стара Загора чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите чл.215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет гр.Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати обявлението за решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

ВНОСИТЕЛ:

ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ

Кмет на Община Чирпан

Съгласувал: Лиляна Атанасова

Юрисконсулт на Община Чирпан

Изготвил:

Мария Петкова

Гл.специалист „Кадастър и регулации”