

До
Общински съвет -
Чирпан

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

От Кичка Тонева Петкова – Кмет на Община Чирпан

Относно: Приемане на решение за промяна на регулационния план на гр. Чирпан, обявяване на улица за частна общинска собственост и продажба с цел прилагане на план за регулация.

Г-жо Председател на Общински съвет,
г-жи и г-да Общински съветници,

В Община Чирпан е постъпило заявление от „Агрозлатекс” ООД – гр. Ст. Загора с вх. №63-00-563 / 07.11.2016 г., с което заявителят, в качеството си на собственик на имот УПИ XVII „За производствена и складова дейност” в кв.109 по плана на гр. Чирпан, предлага да бъде променена регулацията, като за целта представя проект за изменение на ПУП. Проектът е изработен въз основа на допуснатото с Решение №175 / 01.12.2016 г. на Общинския съвет изработванена ПУП-ПУР и предвижда присъединяване на улица с о.т.459а-459б-459в-459 към гореописания имот, собственост на „Агрозлатекс” ООД. Описаната улица е проектирана за достъп до УПИХVI в кв.109, но поради обстоятелството, че същият УПИ е обединен с УПИ VII „ЕТ „Златекс” в нов УПИ VII „За производствена и складова дейност”, то нейната функция става безпредметна. В резултат на присъединяване на общинската част към имота на „Агрозлатекс” ООД, площта на УПИ XVII „За производствена и складова дейност” в кв.109 става 6327 кв.м., като площта на общинската част в имота е 986 кв.м., които фирмата желае да закупи.

Във връзка с гореизложеното предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 от Закона за устройството на територията и чл.41, ал.1, т.9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Чирпан съвет дава съгласие за промяна на регулацията на УПИ XVII „За производствена и складова дейност” в кв.109 по плана на гр. Чирпан и промяна на уличната регулация от о.т.459а до о.т.459, като към УПИ XVII „За производствена и складова дейност” се присъединява общинско място с площ 986 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан обявява улица от о.т. 459а до о.т. 459 по плана на гр. Чирпан, с площ 986 кв.м., за частна общинска собственост.

След влизане в сила на ПУП-ПР и ПУР на гр. Чирпан в кв.109, с оглед прилагането на промяната, Община Чирпан да продаде на „Агрозлатекс” ООД общинското място с площ 986 кв.м., присъединено към УПИ XVII „За производствена и складова дейност” в кв.109 по плана на града, за сумата 14790,00 лв. без ДДС, съгласно цените, определени с Решение №530 / 31.03.2007 г. на Общински съвет – Чирпан.

Кичка Петкова.....
Кмет на Община Чирпан

Съгласувал:.....
А. Дончева – Главен юриконсулт