



ОБЩИНА ЧИРПАН

Адрес: гр. Чирпан 6200, пл. „Съединение” №1
тел. 0416 / 9 21 22 факс: 0416 / 9 62 38
www.chirpan.bg e-mail: kmet@chirpan.bg



ДО
Г-ЖА ДАНИЕЛА ДРАГИЙСКА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР.ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ КИЧКА ТОНЕВА ПЕТКОВА - КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за изменение на подробен устройствен план – ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 290-291-292 и План за регулация /ПР/ за УПИ VII - ЗЕЛЕНИНА в кв. 54 и терен за зеленина, разположен между улица с о.т. 290-291-292 и УПИ I – ЖП ГАРА в кв. 105 по плана на гр. Чирпан., изработен на основание чл.124а, ал.1 и 5 от ЗУТ и Решение № 93/26.05.2016 г. на Общински съвет Чирпан.

Дами и господа общински съветници,

Процедурата по изработване на Проект за изменение на подробен устройствен план – ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 290-291-292 и План за регулация /ПР/ за УПИ VII - ЗЕЛЕНИНА в кв. 54 и терен за зеленина, разположен между улица с о.т. 290-291-292 и УПИ I – ЖП ГАРА в кв. 105 по плана на гр. Чирпан е започнала със Заявление с вх. № 93-00-1616/15.04.2016 г. от Георги Иванов Черноземски.. Издадено е Решение № 93/26.05.2016 г. на Общински съвет Чирпан, с което се разрешава изработване на исканото изменение по предложение на кмета на общината в изпълнение изискванията на чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията.

Със заявление с вх. № 93-00-2506/14.06.2016 г. е внесен за разглеждане от Общински експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ изработения Проект за изменение на подробен устройствен план – ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 290-291-292 и План за регулация /ПР/ за УПИ VII - ЗЕЛЕНИНА в кв. 54 и терен за зеленина, разположен между улица с о.т. 290-291-292 и УПИ I – ЖП ГАРА в кв. 105 по плана на гр. Чирпан.

Проекта за ПУП предвижда:

1. Промяна на улица с о. т. 290-291 и на УПИ VII – ЗЕЛЕНИНА, с цел обособяване на нов УПИ XVII - 3917, отреден за новообразувания имот с пл н. 3917 (Заповед № РД–09–59/08.02.2016 г.) в кв. 54 по плана на гр. Чирпан, за който отпада

отреждането за зеленина. Проекта за ПУР предвижда промяна на северозападната улично-регулационна линия, така че същата да тангира с кадастралната граница на имот с пл.н.3917, показано по кафявите черти и надписи на проекта. Проекта за ПР предвижда промяна на УПИ VII – ЗЕЛЕНИНА, като се обособяват два нови УПИ VII – ЗЕЛЕНИНА и XVII – 3917.

2. Промяна на улица с о. т. 290-291-292 и на терен за зеленина, разположен между улица с о. т. 290-291-292 и УПИ I – ЖП ГАРА, с цел обособяване на нов УПИ IV - 3918, отреден за новообразувания имот с пл н. 3918 (Заповед № РД–09–59/08.02.2016 г.), и на УПИ II и УПИ III в кв. 105 по плана на гр. Чирпан, като отпада отреждането за зеленина.

Проекта за ПУР предвижда обособяване на улично-регулационна линия на изток о.т.290-291, продължаваща на север от о.т.291-292 като в североизточната си част отстои на 2.00 м. от съществуващото улично платно.

Внесеният проект е разгледан на заседание на ОЕСУТ с Протокол № 5 т. 7 от 15.06.2016 г. В изпълнение на изискванията на чл.128, ал.1 от ЗУТ изготвеният проект е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в ДВ бр.50 от 01.07.2016 г.

В срока за постъпване на писмени искания и възражения такива не са постъпили, видно от съставения Акт от 02.08.2016 г.

С протокол № 7 т. 1 б.3 от 10.08.2016 г. ОЕСУТ съгласува Проект за изменение на подробен устройствен план – ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 290-291-292 и План за регулация /ПР/ за УПИ VII - ЗЕЛЕНИНА в кв. 54 и терен за зеленина, разположен между улица с о.т. 290-291-292 и УПИ I – ЖП ГАРА в кв. 105 по плана на гр. Чирпан.

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и в едномесечния срок от приемане на проекта от ОЕСУТ, внасям за одобряване Проект за изменение на подробен устройствен план – ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 290-291-292 и План за регулация /ПР/ за УПИ VII - ЗЕЛЕНИНА в кв. 54 и терен за зеленина, разположен между улица с о.т. 290-291-292 и УПИ I – ЖП ГАРА в кв. 105 по плана на гр. Чирпан, обл. Стара Загора.

Предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр. Чирпан одобрява проекта за **ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о. т. 290-291-292 и План за регулация /ПР/ за УПИ VII - ЗЕЛЕНИНА в кв. 54 и терен за зеленина, разположен между улица с о.т. 290-291-292 и УПИ I – ЖП ГАРА в кв. 105 по плана на гр. Чирпан.**

Проекта за ПУП предвижда:

1. Промяна на улица с о. т. 290-291 и на УПИ VII – ЗЕЛЕНИНА, с цел обособяване на нов УПИ XVII - 3917, отреден за новообразувания имот с пл н. 3917 (Заповед № РД–09–59/08.02.2016 г.) в кв. 54 по плана на гр. Чирпан, за който отпада отреждането за зеленина. Проекта за ПУР предвижда промяна на северозападната улично-регулационна линия, така че същата да тангира с кадастралната граница на имот с пл.н.3917, показано по кафявите черти и надписи на проекта. Проекта за ПР предвижда промяна на УПИ VII – ЗЕЛЕНИНА, като се обособяват два нови УПИ VII – ЗЕЛЕНИНА и XVII – 3917.

2. Промяна на улица с о. т. 290-291-292 и на терен за зеленина, разположен между улица с о. т. 290-291-292 и УПИ I – ЖП ГАРА, с цел обособяване на нов УПИ IV - 3918, отреден за новообразувания имот с пл н. 3918 (Заповед № РД–09–59/08.02.2016 г.), и на УПИ II и УПИ III в кв. 105 по плана на гр. Чирпан, като отпада отреждането за зеленина.

Проекта за ПУР предвижда обособяване на улично-регулационна линия на изток о.т.290-291, продължаваща на север от о.т.291-292 като в североизточната си част отстои на 2.00 м. от съществуващото улично платно.

Решението може да се обжалва в 30 /тридесет/ дневен срок от публикуването му в Държавен вестник пред Административен съд гр. Стара Загора чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите на чл. 215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет гр.Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

КИЧКА ПЕТКОВА

Кмет на Община Чирпан

Съгласували :

Димитър Славов

Юрисконсулт на Община Чирпан

Изготвил:

Мария Петкова

Гл. спец. „Кадастър и регулация”

Отдел “ТСУ и ИК”