

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ЧИРПАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ гр. ЧИРПАН	
обл. СТАРА ЗАГОРА	
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
021 / 18.11.15	
ПРОК за	
ИЗПЪЛНЕНИЕ	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ
ОТ КИЧКА ТОНЕВА ПЕТКОВА - КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Относно: Отдаване под наем на язовири – публична общинска собственост.

Уважаеми Г-жи Г-да Общински съветници,

Община Чирпан е собственик на следните водни обекти:

1.1. Общински имот, находящ се в землището на с. Спасово: Язовир с площ от 139,007 дка, съставляващ имот №000339 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №66 / 18.02.1998 г.

1.2. Общински имот, находящ се в землището на с. Спасово: Язовир с площ от 23,158 дка, съставляващ имот №000337 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №67/18.02.1998 г.

1.3. Общински имот, находящ се в землището на с. Държава: Язовир с площ от 86,359 дка, съставляващ имот №000064 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №75 / 18.02.1998 г.

1.4. Общински имот, находящ се в землището на с. Държава: Язовир с площ от 48,391 дка, съставляващ имот №000057 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №76 / 18.02.1998 г.

1.5. Общински имот, находящ се в землището на с. Димитриево: Язовир с площ от 37,423 дка, съставляващ имот №000162 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №77 / 18.02.1998 г.

1.6. Общински имот, находящ се в землището на с. Зетъво: Язовир с площ от 220,928 дка, съставляващ имот №000420 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №74/18.02.1998 г.

1.7. Общински имот, находящ се в землището на с. Зетъво: Язовир с площ от 33,863 дка, съставляващ имот №000098 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №138/10.12.1998 г.

1.8. Общински имот, находящ се в землището на с. Рупките: Язовир с площ от 97,786 дка, съставляващ имот №000025 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №81/18.02.1998 г.

1.9. Общински имот, находящ се в землището на с. Осларка: Язовир с площ от 60,834 дка, съставляващ имот №000055 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №757 / 03.01.2003 г.

1.10. Общински имот, находящ се в землището на с. Изворово: Язовир с площ от 41,556 дка, съставляващ имот №000104 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №72 / 18.02.1998 г.

За посочените язовири срокът на договорите за наем са изтекли и с оглед по-ефективно стопанисване, поддръжка и експлоатаци на описаните обекти, предлагам Общински съвет – Чирпан приеме следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §12, точка 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, Общински съвет - Чирпан:

1. Открива процедура за избор на оператори за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията, чрез предоставяне под наем на следните язовири – публична общинска собственост:

1.1. Общински имот, находящ се в землището на с. Спасово: Язовир с площ от 139,007 дка, съставляващ имот №000339 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №66 / 18.02.1998 г.

1.2. Общински имот, находящ се в землището на с. Спасово: Язовир с площ от 23,158 дка, съставляващ имот №000337 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №67/18.02.1998 г.

1.3. Общински имот, находящ се в землището на с. Държава: Язовир с площ от 86,359 дка, съставляващ имот №000064 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №75 / 18.02.1998 г.

1.4. Общински имот, находящ се в землището на с. Държава: Язовир с площ от 48,391 дка, съставляващ имот №000057 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №76 / 18.02.1998 г.

1.5. Общински имот, находящ се в землището на с. Димитриево: Язовир с площ от 37,423 дка, съставляващ имот №000162 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №77 / 18.02.1998 г.

1.6. Общински имот, находящ се в землището на с. Зетъво: Язовир с площ от 220,928 дка, съставляващ имот №000420 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №74 / 18.02.1998 г.

1.7. Общински имот, находящ се в землището на с. Зетъво: Язовир с площ от 33,863 дка, съставляващ имот №000098 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №138 / 10.12.1998 г.

1.8. Общински имот, находящ се в землището на с. Рупките: Язовир с площ от 97,786 дка, съставляващ имот №000025 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №81 / 18.02.1998 г.

1.9. Общински имот, находящ се в землището на с. Осларка: Язовир с площ от 60,834 дка, съставляващ имот №000055 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №757 / 03.01.2003 г.

1.10. Общински имот, находящ се в землището на с. Изворово: Язовир с площ от 41,556 дка, съставляващ имот №000104 по плана за земеразделяне на селото. За имота е съставен АОС №72 / 18.02.1998 г.

2. Изборът на оператор да се осъществи чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

3. Определя начална тръжна цена – 25,00 лв. / дка за година без ДДС:

1.1. Язовир - с. Спасово, имот №000339 – 3475,17 лв. без ДДС.

1.2. Язовир - с. Спасово, имот №000337 – 578,95 лв. без ДДС.

1.3. Язовир - с. Държава, имот №000064 – 2158,97 лв. без ДДС.

1.4. Язовир - с. Държава, имот №000057 – 1209,77 лв. без ДДС.

1.5. Язовир - с. Димитриево, имот №000057 – 935,57 лв. без ДДС.


1.6. Язовир - с. Зетъво, имот №000420 – 5523,20 лв. без ДДС.

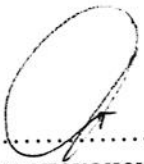
1.7. Язовир - с. Зетъво, имот №000098 – 846,57 лв. без ДДС.

1.8. Язовир - с. Рупките, имот №000025 – 2444,65 лв. без ДДС.

1.9. Язовир - с. Осларка, имот №000055 – 1520,85 лв. без ДДС.

- 1.10. Язовир - с. Изворово, имот №000104 – 1038,90 лв. без ДДС.
4. Определя срок на договора за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите - 10 /десет/ години;
5. Депозити и гаранции:
- 5.1. Депозит за участие в търга – началната тръжна цена на съответния имот /без ДДС/.
- 5.2. Гаранция за сключване на договор – 1500,00 лв. за всеки отделен обект.
6. Специфични условия към участниците в търга: участниците в търга да бъдат юридически лица или еднолични търговци, регистрирани по реда на Търговски закон.
7. Определя следните договорни условия:
- 7.1. След подписване на договора за избор на оператор същият се задължава съгласно чл.50, ал.3, т.1 от Закон за водите да се снабди с разрешително за ползване на воден обект.
- 7.2. Операторът се задължава да спазва изискванията на Наредба 13 за условията и реда за осъществяване на техническа експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях /ДВ, бр.17 от 2004 год./, както и Правилник за правилна и безопасна експлоатация и поддържане на съоръженията от хидромелиоративната инфраструктура /ДВ, бр.97 от 02.11.2004 гбд./.
- 7.3. Операторът се задължава да спазва нормативните актове по опазване на околната среда с цел опазване на водния ресурс и на екосъобразното и рационалното му използване, санитарно – хигиенните и ветеринарно – медицински изисквания.
- 7.4. Операторът се задължава да поеме за своя сметка разходите по други мероприятия за изпълнение предписания от специализираните контролни органи свързани с обезопасяването и сигурността на язовира.
8. Упълномощава Кмета на общината да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на гореописаните имоти.


КИЧКА ПЕТКОВА.....
Кмет на Община Чирпан


Съгласувал:.....
А. Дончева – Гл.юрисконсулт