

# ОТЧЕТ

## ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА АКТОВЕТЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧИРПАН ЗА ПЕРИОДА М. ЯНУАРИ 2021 Г. – М. ЮНИ 2021 Г.

През отчетния период Общински съвет - Чирпан е приел 85 решения, като едно от тях е оспорено от Областния управител (Решение №259/31.03.2021 г.). Същото е отменени с Решение №284/29.04.2021 г.

Част от приетите решения касаят нормативната уредба - изменения в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Чирпан, промени в Наредба № 11 за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителни, административни, търговски и други обслужващи дейности и за временно обитаване при бедствия на територията на община Чирпан

През същия период са приети Програма на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 г., Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на деца и ученици в Община Чирпан за 2021 г. и Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на деца и ученици в Община Чирпан за 2021 г. – 2022 г.

## ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РЕШЕНИЯ, СВЪРЗАНИ С КАНДИДАТСТВАНЕ ЗА ФИНАНСИРАНЕ НА ПРОЕКТИ:

### РЕШЕНИЕ № 278

29.04.2021 г.

#### Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-59/19.04.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 21 / 29.04.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и в изпълнение на подписаният административен договор по проект „Патронажна грижа в община Чирпан”, финансиран от Европейския социален фонд чрез Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014 – 2020“, Общински съвет – Чирпан реши:

1. Удължава предоставянето на интегрирана здравно-социална услуга от общ икономически интерес „Патронажна грижа”, като част от политиката по социално включване на Община Чирпан, с продължителност от 12 (дванадесет) месеца, считано от 03.06.2021 г.

2. Възлага на Домашен социален патронаж – гр. Чирпан предоставянето и изпълнението на интегрирана здравно-социална услуга „Патронажна грижа”;

3. Възлага на кмета на Община Чирпан да подпише Акт за възлагане на услуга от общ икономически интерес (УОИИ), която ще се предоставя по проект „Патронажна грижа в община Чирпан”, финансиран от Европейския социален фонд чрез Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014 – 2020“, както и всички документи необходими за изпълнението на услугата;

4. Приема „Методика за предоставяне на интегрирана здравно-социална услуга „Патронажна грижа”.

**Изпълнение: Услугата „патронажна грижа” продължава да се предоставя от ДСП Чирпан в срок до 03.06.2022 г. Издаден Акт за възлагане на УОИИ.**

**ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РЕШЕНИЯ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ И ВЕЩИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.**

**РЕШЕНИЕ № 232**

**28.01.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-6 / 18.01.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 18 / 28.01.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка, в размер на 3940,00 лв. без ДДС, за продажба на поземлен имот с идентификатор 81414.502.4294, адрес: гр. Чирпан, община Чирпан, област Стара Загора, площ: 260 кв.м., трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”, начин на трайно ползване: „За друг курортно - рекреационен обект”, предишен идентификатор: 81414.502.4100, номер по предходен план: квартал 249, парцел I.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с така одобрената начална тръжна цена.

**Изпълнение: Проведен търг. Извършена продажба на имота.**

**РЕШЕНИЕ № 233**

**28.01.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-4 / 18.01.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 18 / 28.01.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка, в размер на 10850,00 лв. без ДДС, за продажба на поземлен имот с площ 2540 кв.м., представляващ УПИ IV 236 в кв.1 по плана на с.Рупките, община Чирпан, област Стара Загора.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с така одобрената начална тръжна цена.

**Изпълнение: Обявен търг. Търг не е проведен, поради липса на кандидати.**

**РЕШЕНИЕ № 234**

**28.01.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-5 / 18.01.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 18 / 28.01.2021 г., Общински съвет – Чирпан

### РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка, в размер на 4160,00 лв. без ДДС, за продажба на поземлен имот с идентификатор 65810.24.520, адрес: с. Свобода, община Чирпан, област Стара Загора, площ: 2131 кв.м., трайно предназначение на територията: „Територия, заета от води и водни обекти”, начин на трайно ползване: „Напоителен канал”, предишен идентификатор: 65810.24.64, номер по предходен план: 000064.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с така одобрената начална тръжна цена.

**Изпълнение: Проведен търг. Извършена продажба на имота.**

### РЕШЕНИЕ № 251

25.02.2021 г.

#### Общински съвет – Чирпан

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-25 / 17.02.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 19 / 25.02.2021 г., Общински съвет – Чирпан

### РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 15 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан:

1. Дава съгласие да се отдадат под наем части от покривните пространства на следните сгради – публична общинска собственост, по пазарни наемни цени, определени от лицензиран оценител, както следва:

№	Сграда / наемна площ от покрива	АОС №	Адрес	Идентификатор по КККР	Начална тръжна цена за година без ДДС
1	ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” / 260 кв.м.	57	Ул. „Шарампол” №26	81414.502.1649.1	<b>1040,00 лв.</b>
2	ОУ ”П.К.Яворов”- физк. салон / 310 кв.м.	87	Ул. „П. К. Яворов” №6	81414.502.1282.4	<b>1240,00 лв.</b>
3	ОУ ”В.Левски” - физк. салон / 300 кв.м.	1656	Ул. „В. Левски” №23	81414.502.1984.5	<b>1200,00 лв.</b>
4	Професионална гимназия по селско стопанство / 300 кв.м.	3094	Ул. „Георги Димитров” 78	81414.501.150.1	<b>1200,00 лв.</b>
5	ОУ „Отец Паисий” / 192 кв.м.	307	с.Зетьово	Имот с пл. №400 в кв.51	<b>768,00 лв.</b>

6	„МБАЛ- Чирпан” - столова / 300 кв.м.	182	Ул. „Георги Димитров” №95	81414.501.83.20	<b>1200,00 лв.</b>
---	--	-----	------------------------------	-----------------	--------------------

2. Частите от покривните пространства се отдават под наем за поставяне на фотоволтаични инсталации с инсталирана мощност до 30 КВт (по чл. 24, т.1 от Закона за енергията от възобновяеми източници, подкрепящи изпълнението на мерките по чл.10, т.1 от същия закон.

3. Определя срок за отдаване под наем – 10 /десет/ години.

Упълномощава кмета на общината да проведе публичен търг с явно наддаване при посочените условия.

**Изпълнение: Обявен търг. Търг не е проведен, поради липса на кандидати.**

### **РЕШЕНИЕ № 257**

**31.03.2021 г.**

#### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-46 / 23.03.2021 г., внесено от Марияна Манолова Кривошапкова – заместник-кмет на Община Чирпан, упълномощена със заповед № РД-09-207 / 22.03.2021 г. на Кмета на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 20 / 31.03.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### **РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 75, ал. 2, т. 3 и чл. 81, ал. 1, т. 2 от Закона за горите, Общински съвет – Чирпан дава съгласие да се промени предназначението на общински земеделски територии в горски територии на поземлени имоти, съгласно Приложение №1, неразделна част от настоящото решение.

Общински съвет – Чирпан упълномощава Кмета на общината да подаде заявление за промяна на предназначението на имотите до РДГ – Стара Загора по реда на чл.81, ал.2, т.2 от Закона за горите.

**Изпълнение: Подадено заявление за промяна на предназначението на имотите до РДГ – Стара Загора по реда на чл. 81, ал. 2, т. 2 от Закона за горите.**

### **РЕШЕНИЕ № 258**

**31.03.2021 г.**

#### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-44/23.03.2021 г., внесено от Марияна Манолова Кривошапкова – заместник-кмет на Община Чирпан, упълномощена със заповед № РД-09-207/22.03.2021 г. на Кмета на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 20/31.03.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### **РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка, в размер на 47400,00 лв. без ДДС, за продажба на поземлен имот с идентификатор 81414.501.66, адрес на поземления имот: гр. Чирпан, Промислена зона-изток, площ 758 кв.м., трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”; начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект”; номер по предходен план: 937, квартал 7, заедно с построените в имота сгради с идентификатори 81414.501.66.1, 81414.501.66.2, 81414.501.66.3, 81414.501.66.4, с предназначение: „Промислена сграда” – „Метален цех” /срещу ЖП-гарата/.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с така одобрената начална тръжна цена.

**Изпълнение: Проведен търг. Извършена продажба на имота.**

### **РЕШЕНИЕ № 259**

**31.03.2021 г.**

#### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-35 / 18.03.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 20 / 31.03.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### **РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка, в размер на 19400,00 лв. без ДДС, за продажба на поземлен имот с площ 3040 кв.м., представляващ УПИ III-328 в кв.74а по плана на с. Рупките, община Чирпан, област Стара Загора, заедно с построената сграда - бивша детска градина.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с така одобрената начална тръжна цена.

**Изпълнение: Решението е оспорено от Областния управител и впоследствие отменено от Общински съвет Чирпан.**

### **РЕШЕНИЕ № 260**

**31.03.2021 г.**

#### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-36 / 18.03.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 20 / 31.03.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### **РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка, в размер на 4700,00 лв. без ДДС, за продажба на поземлен имот с площ 1339 кв.м., представляващ УПИ IV-общ. в кв.19 по плана на с. Могилово, община Чирпан, област Стара Загора.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с така одобрената начална тръжна цена.

**Изпълнение: Проведен търг. Извършена продажба на имота.**

### **РЕШЕНИЕ № 261**

**31.03.2021 г.**

#### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-40 / 22.03.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените

разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 20 / 31.03.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет – Чирпан определя пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване, съгласно приложения списък по категории, за които да се сключат договори за ползване за стопанската 2021/2022 год.

2. На основание чл. 37и, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет – Чирпан определя размера на пасищата, мерите и ливадите в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. За говеда, предназначени за производство на месо и за животни от автохтонни (местни) породи нормата е съответно до 20 и 40 дка за 1 животинска единица, в зависимост от категорията на имотите. За правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие” и „Плащания за поддържане на биологично земеделие”, включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0.15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

3. На основание чл.37и, ал. 12 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет – Чирпан упълномощава Кмета на общината да сключи договори за ползване за 7 стопански години, на наемна годишна цена за пасища, мери в размер 5.00 лв./дка и за ливади 7.00 лв./дка. Срок на плащане – в 14 – дневен срок от сключване на договора.

4. На основание чл.37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Договорите се сключват за една стопанска година с начална тръжна годишна цена за пасище, мера в размер 6.00 лв./дка и за ливади в размер 8.00 лв./дка.

5. На основание чл.37и, ал. 14 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават под наем чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за срок от една стопанска година с начална тръжна годишна цена за пасище, мера в размер 6.00 лв./дка и за ливади в размер 8.00 лв./дка. Възлага на Кмета на община Чирпан да организира изпълнението на настоящото решение.

**Изпълнение: Сключени договори за ползване на пасища, мери и ливади за стопанската 2021/2022г. Проведени търгове за отдаване под наем на останалите свободни пасище и ливади - на основание чл.37и, ал.13 и ал.14 от ЗСПЗЗ.**

**РЕШЕНИЕ № 270**

**31.03.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-49 / 25.03.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 20 / 31.03.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и във връзка с чл. 62, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет – Чирпан:

1. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на Поземлен имот с идентификатор 30819.47.576, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, с. Зетьово, трайно предназначение на територията „Земеделска”, площ 2061 кв. м. от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в НТП „Пасище“.

2. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на Поземлен имот с идентификатор 30819.47.578, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, с. Зетьово, трайно предназначение на територията „Земеделска”, от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в НТП „Пасище“.

3. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на Поземлен имот с идентификатор 30819.52.684, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, с. Зетьово, трайно предназначение на територията „Земеделска”, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път”, площ 1482 кв. м, номер по предходен план 000253, от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в НТП „Пасище“.

4. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на Поземлен имот с идентификатор 30819.52.246, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, с. Зетьово, трайно предназначение на територията „Земеделска”, номер по предходен план 000246, площ 1161 кв. м. от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в НТП „Пасище“.

5. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на Поземлен имот с идентификатор 78330.71.27, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, с. Целина, трайно предназначение на територията „Земеделска”, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път”, площ 1877 кв. м, номер по предходен план 000181, от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в НТП „Пасище“.

6. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на Поземлен имот с идентификатор 78330.62.13, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, с. Целина, трайно предназначение на територията „Земеделска”, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път”, площ 803 кв. м, номер по предходен план 000125, от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в НТП „Пасище“.

7. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на Поземлен имот с идентификатор 78330.71.23, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, с. Целина, трайно предназначение на територията „Земеделска”, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път”, площ 1593 кв. м, номер по предходен план 000181, от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в НТП „Пасище“.

8. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на Поземлен имот с идентификатор 31070.1.223, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, с. Златна ливада, трайно предназначение на територията „Земеделска”, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път”, площ 829 кв. м, номер по предходен план 000176, от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в НТП „Пасище“.

9. Дава съгласие за промяна на начина на трайно ползване на Поземлен имот с идентификатор 31070.60.182, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, с. Златна ливада, трайно предназначение на територията „Земеделска”, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път”, площ 551 кв. м, номер по предходен план 000096, от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“ в НТП „Пасище“.

Възлага на Кмета на Община Чирпан да предприеме всички необходими действия по промяната на начина на трайно ползване.

**Изпълнение: Подадено заявление до РИОСВ. Подадено заявление до ОСЗ. След получени положителни становища и изготвяне на необходимата документация е извършена промяната на начина на трайно ползване.**

**РЕШЕНИЕ № 271****31.03.2021 г.****Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-50 / 26.03.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 20 / 31.03.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21 ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 62, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет – Чирпан допълва свое решение № 235 / 28.01.2021 г. със следните нови точки, както следва:

5. Упълномощава Кмета на община Чирпан да сключи договори за наем с досегашните наематели на „Обредни дейности - Чирпан” ЕООД, със същите наемни цени и срокове, с които са сключени, както следва:

5.1. Административна сграда в гр. Чирпан, ул. „Никола Събчев” №20 вх.А:

Обект	Наемател	Месечен наем /без ДДС/	Срок на действие на договора	Специфични условия и клаузи в договора
I-ви етаж стая №6	„Нико Нет Ком” ЕООД	100,00 лв.	01.02.2013г.до 01.03.2023г.	
I-ви етаж стая № 5	„Джошуа” ЕООД	50,00 лв.	01.05.2018г до 30.04.2023	
I-ви етаж стая № 4	ДЗЗД „Евро ЖП инфраструктура”	80,00 лв.	01.05.2020г. до 30.04.2025г.	
I-ви етаж стая № 4	„Автомагистрала” ЕАД	60,00 лв.	Трансформиран в безсрочен	Новият договор – за 1 година
I-ви етаж стая № 2	ДЗЗД „Евро ЖП инфраструктура”	35,00 лв.	01.05.2020г. до 30.04.2025 г.	
II-ри етаж стая № 4	„ВДХ” АД	72,00 лв.	15.09.2020г. до 15.09.2025г.	
II-ри етаж стая № 3	„ВДХ” АД	55,00 лв.	15.09.2020г. до 15.09.2025 г.	
III-ти етаж	ДЗЗД „Евро ЖП инфраструктура”	648,00 лв.	01.05.2020г. до 30.04.2025 г.	Приспадане на наем до 31.08.2021г.вкл.
Партерен етаж	„Светла ДГ-80” ЕООД	300,00 лв.	01.05.2018г. до 30.04.2023 г.	
Помещение №1 от тавански етаж	„ВДХ” АД	48,00 лв.	15.09.2020г. до 15.09.2025 г.	

5.2. Административна сграда в гр. Чирпан, ул. „Никола Събчев” №20 вх.Б и вх.В:

Обект	Наемател	Месечен наем /без ДДС/	Срок на действие на договора	Специфични условия и клаузи в договора
Столова вход Б	„Валмар груп 70” ЕООД	500,00 лв.	01.04.2014г. до 01.09.2023 г.	
Гараж вход В	Юлияна Христова Иванова	25,00 лв.	01.05.2018г. до 30.04.2023 г.	



5.3. Битов комбинат – гр. Чирпан, бул. „Г. Димитров” №22

Обект	Наемател	Месечен наем /без ДДС/	Срок на действие на договора	Специфични условия и клаузи в договора
I-ви етаж стая № 10	„Вили кей 2019” ЕООД	54,00 лв.	01.04.2020г. до 31.03.2025 г.	Приспадане на наем до 31.10.2021г.
I-ви етаж стая	„Клима-свежест” ЕООД	50,00 лв.	01.05.2018г. до 30.04.2023 г.	
I-ви етаж стая №7	„Текира стройпроект” ЕООД	35,00 лв.	01.05.2018г. до 30.04.2023 г.	
I-ви етаж стая №11	„Кристал-М” ЕООД	54,00 лв.	01.04.2020г. до 31.03.2025 г.	
I-ви етаж стая № 4	ЕТ „Мария Неделчева Колева”	54,00 лв.	01.04.2020г. до 31.03.2025 г.	
I-ви етаж стая № 9	ЕТ „Марийка Георгиева”	108,00 лв.	01.05.2020г. до 31.03.2025 г.	
III-ти етаж	„Виомода” ЕООД	440,00 лв.	15.07.2016г. до 15.07.2026 г.	
Приземен етаж стая за музикално студио	Неделчо Стефанов Сократов	46,00 лв.	01.04.2020г. до 31.03.2025г.	
Терен за поставяне на кафе-машина	ЕТ „Ексклузив-Танко Танев”	40,00 лв.	01.04.2020г. до 31.03.2025 г.	

5.4. Склад за материали – гр. Чирпан, ул. „Кочо Цветаров” /до стадиона/

Обект	Наемател	Месечен наем /без ДДС/	Срок на действие на договора	Специфични условия и клаузи в договора
Част от сградата	„Милчев” ЕООД	152,00 лв.	01.07.2016г. до 01.07.2026 г.	
Част от сградата	„Милчев” ЕООД	408,00 лв.	01.09.2016г. до 01.09.2026 г.	

Месечните наеми по новите договори с Община Чирпан са дължими от 01.05.2021 г.

6. Управителят на „Обредни дейности - Чирпан” ЕООД да предаде владението на имотите, предоставени с Решение №235 / 28.01.2021 г. на Общински съвет – Чирпан на Община Чирпан с двустранно подписан протокол, в срок до 20.04.2021 г.

7. Управителят на „Обредни дейности - Чирпан” ЕООД да предаде на общинска администрация всички договори за наем, заедно с придружаващите работни досиета с двустранно подписан протокол, в срок до 20.04.2021 г.

8. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, дава съгласие Община Чирпан да предостави за безвъзмездно

управление на Агенцията по заетостта, за нуждите на Бюро по труда – гр. Чирпан, целият втори етаж в сграда „Битов комбинат”, гр. Чирпан, бул. „Г. Димитров” №22 за срок от 10 /десет/ години, считано от 01.05.2021 г.

**Изпълнение:**

- 1. Комисия, назначена със Заповед на Кмета на общината прие обектите.**
- 2. Комисия, назначена със Заповед на Кмета на общината прие договорите за наем.**
- 3. Сключени договори за наем с досегашните наематели на „Обредни дейност – Чирпан” ЕООД.**
- 4. Сключен договор за безвъзмездно управление с Агенцията по заетостта за втория етаж от сграда „Битов комбинат”.**

**РЕШЕНИЕ № 275**

**29.04.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-61 / 20.04.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 21 / 29.04.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва Раздел III – „Имоти, предвидени за продажба и за учредяване на право на строеж” на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 год., със следния имот - частна общинска собственост:

Поземлен имот с площ 1135 кв.м., представляващ УПИ VI-6 в кв.4 по плана на с. Воловарово, община Чирпан, област Стара Загора.

Упълномощава Кмета на Общината да възложи изготвяне на пазарна оценка за продажба на имота чрез публичен търг.

**Изпълнение: Възложена и изготвена пазарна оценка за продажба на имота.**

**РЕШЕНИЕ № 276**

**29.04.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-66 / 21.04.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 21 / 29.04.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет – Чирпан допълва пасищата, мерите и ливади, съгласно приложения списък по категории, за които да се сключат договори за ползване за стопанската 2021/2022 год.

2. Възлага на Кмета на община Чирпан да организира изпълнението на настоящото решение.

**Изпълнение: Сключени договори за ползване на пасища, мери и ливади за стопанската 2021/2022г. Проведени търгове за отдаване под наем на останалите свободни пасище и ливади - на основание чл.37и, ал.13 и ал.14 от ЗСПЗЗ.**

**РЕШЕНИЕ № 289**

**27.05.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-73 / 19.05.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 22 / 27.05.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37п, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.11 от Закона за пчеларството и чл.34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан дава съгласие да се учреди на „Градище Агро” ООД ЕИК 203948674 с управител Слави Тодоров Стайков от гр. Чирпан, без търг и конкурс, възмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години, върху площ от 2 /два/ декара в източната част на поземлен имот с идентификатор 68463.1.586, адрес на поземления имот: с. Средно Градище , местност „Мараши”, целият с площ 7601 кв. м, трайно предназначение на територията: „Земеделска”, начин на трайно ползване: „Пасище”; категория на земята: 9 /девета/, находящ се в землището на с. Средно Градище, местност „Мараши”, актуван с АОС 4231 / 17.05.2021 г.

Право на ползване се учредява за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства по смисъла на Закона за пчеларството.

Цената за учредяване право на ползване, е в размер на 840,00лв.

Упълномощава кмета на общината да сключи договор за възмездно право на ползване.

**Изпълнение: Сключен договор с „ГрадищеАгро” ООД за възмездно право на ползване.**

**РЕШЕНИЕ № 290**

**27.05.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-72 / 19.05.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 22 / 27.05.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37п, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.11 от Закона за пчеларството и чл.34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан дава съгласие да се учреди на „Градище Агро” ООД ЕИК 203948674 с управител Слави Тодоров Стайков от гр. Чирпан, без търг и конкурс, възмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години, върху площ от 1 /един/ декар в източната част на поземлен имот с идентификатор 68182.158.536, адрес на поземления имот: с. Спасово , целият с площ 59154 кв. м, трайно предназначение на територията: „Земеделска”, начин на трайно ползване: „Пасище”; категория на земята: 6 /шеста/, находящ се в землището на с. Спасово, актуван с АОС 4230 / 17.05.2021 г.

Право на ползване се учредява за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства по смисъла на Закона за пчеларството.

Цената за учредяване право на ползване, е в размер на 422,00лв.

Упълномощава кмета на общината да сключи договор за възмездно право на ползване.

**Изпълнение: Сключен договор с „Градище Агро” ООД за възмездно право на ползване.**

**РЕШЕНИЕ № 291**

**27.05.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-71 / 19.05.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените

разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 22 / 27.05.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка, в размер на 2360,00 лв. без ДДС, за продажба на поземлен имот с площ 1135 кв.м., представляващ УПИ VI-6 в кв.4 по плана на с. Воловарово, община Чирпан, област Стара Загора.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с така одобрената начална тръжна цена.

**Изпълнение: Проведен търг. Извършена продажба на имота.**

**РЕШЕНИЕ № 299**

**30.06.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-80 / 22.06.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 23 / 30.06.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл.14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан:

Допълва Раздел I – „Имоти, които могат да бъдат отдадени под наем при заявен интерес” на Програмата на община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 год., със следния имот:

Аптека №1 с площ 157 кв.м., находяща се в гр. Чирпан, ул. „Яворов” №27а /в партерната част на жилищната кооперация/.

Упълномощава кмета на общината да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота за срок от 5 /пет/ години, с начална тръжна цена, в размер на 837,00 лв. на месец без ДДС /съгл.наемните цени по Решение №46 / 30.01.2020 г. на Общински съвет – Чирпан/.

**Изпълнение: Проведен търг. Имотът е отдаден под наем.**

**РЕШЕНИЕ № 300**

**30.06.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-81 / 22.06.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 23 / 30.06.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл.14, ал. 3, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 15 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан:

Допълва Раздел I – „Имоти, които могат да бъдат отдадени под наем при заявен интерес”, на Програмата на община Чирпан за управление и разпореждане с имотите -

общинска собственост за 2021 год., със следните имоти: Аптека №2 с площ 66,50 кв.м., находяща се в гр. Чирпан, ул. „Яворов” №19 /в бившата поликлиника/.

Упълномощава кмета на общината да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота за срок от 5 /пет/ години, с начална тръжна цена, в размер на 222,00 лв. за месец без ДДС /съгл.наемните цени по Решение №46 / 30.01.2020 г. на Общински съвет – Чирпан/.

**Изпълнение: Проведен търг. Имотът е отдаден под наем.**

## **ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РЕШЕНИЯ, СВЪРЗАНИ С ТЕРИТОРИАЛНО - СЕЛИЩНОТО УСТРОЙСТВО.**

### **РЕШЕНИЕ № 236**

**28.01.2021 г.**

#### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-7 / 19.01.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 18 / 28.01.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### **РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и Заявление с вх. № УТ-55/13.01.2021 г. от „СИТИГАЗ БЪЛГАРИЯ” ЕАД с ЕИК 131285259, адрес на управление: гр. София, ул. „Адам Мицкевич” № 4 *одобрява задание* за изработването на проект за ПУП-Парцеларен план за обект: „Газопроводно отклонение извън границите на урбанизираната територия на гр. Чирпан, общ. Чирпан, област Стара Загора – за **захранване на ПИ с ид. № 81414.172.384**”, преминаващо през поземлени имоти с идентификатори: 81414.142.190, 81414.142.767 по Кадастралната карта на град Чирпан, област Стара Загора и *разрешава изработването* на Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за обект: „Газопроводно отклонение извън границите на урбанизираната територия на гр. Чирпан, общ. Чирпан, област Стара Загора – за **захранване на ПИ с ид. № 81414.172.384**”, преминаващо през поземлени имоти с идентификатори: 81414.142.190, 81414.142.767 по Кадастралната карта на град Чирпан, област Стара Загора.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да съобщи решението на Общински съвет за разрешаване изработването на ПУП – Парцеларен план съгласно разпоредбите в чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

**Изпълнение: Връчено на собственика за изработване на ПУП.**

### **РЕШЕНИЕ № 237**

**28.01.2021 г.**

#### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-3 / 18.01.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 18 / 28.01.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### **РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал.5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан **РАЗРЕШАВА** на Мария Василева Степанчева, в качеството си на собственик да възложи изработването на проект за ПУП – План за регулация и застрояване за ПИ № 21049.62.18, ПИ № 21049.62.19 и ПИ № 21049.62.20 по КККР на с. Димитриево, Община Чирпан, предвиждащ обединяването на ПИ № 21049.62.18 и ПИ № 21049.62.19 в един общ имот

с проектен идентификатор № 21049.62.326 с регулационно отреждане „За производствени дейности” и определяне на устройствена зона „Пч” за проектния ПИ № 21049.62.326 и ПИ № 21049.62.20, свободно основно застрояване при спазване на необходимите показатели за устройствена зона – Чисто производствена (Пч):

- Плътност (процент) на застрояване (Пзастр.) - мах.80%,
- Интензивност на застрояване (Кинт.) - мах. 2.5,
- Озеленена площ (Позел.) - мин. 20%.

При изготвяне на проекта е необходимо:

1. Да се спазят изискванията на ЗУТ и Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

2. Да се приложи становище на РИОСВ – гр. Стара Загора за оценка на въздействието върху околната среда.

3. ПУП да се комплектова с актуални скици от СГКК на имоти с идентификатори 21049.62.18, 21049.62.19 и 21049.62.20, в които да са отразени:

- Премахването на сгради, за което са издадени удостоверения № УТ-16-001/12.01.2021 г. и № УТ-17-001/12.01.2021 г.

- Трайното предназначение на имотите /урбанизирана територия/, съгласно писмо на ОД „Земеделие” –Стара Загора.

4. ПУП да се комплектова със скица-проект, издадена от СГКК гр.Стара Загора, за обединение на имоти с идентификатори 21049.62.18 и 21049.62.19.

На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан **ОДОБРЯВА** техническо задание за изготвяне на Проект за ПУП – План за регулация и застрояване за ПИ № 21049.62.18, ПИ № 21049.62.19 и ПИ № 21049.62.20 по КККР на с. Димитриево, Община Чирпан.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да съобщи решението на Общински съвет за разрешаване изработването на ПУП – План за регулация и застрояване, съгласно разпоредбите в чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

**Изпълнение: Връчено на собственика за изработване на ПУП.**

## **РЕШЕНИЕ № 241**

**28.01.2021 г.**

### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-1 / 13.01.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 18 / 28.01.2021 г., Общински съвет – Чирпан

### **РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 19, ал.1 и чл.198б, т.2 и т.3 от Закона за водите, Общински съвет – Чирпан:

I. **ОДОБРЯВА И ПРИЕМА** инвестиции в активи публична общинска собственост, извършени от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Стара Загора, посочени в **Приложение №1**, неразделна част от решението.

II. **УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Чирпан да подпише приемо-предавателен протокол с „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Стара Загора за посочените в точка I активи.

III. **ПРЕДОСТАВЯ** за управление посочените в точка I активи на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора.

IV. **УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Чирпан да изпрати уведомително писмо до Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за предоставяне на активите на ВиК оператора - „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за изпълняване на дейностите по договор за стопанисване, поддържане и експлоатация

на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, както и да подпише всички необходими документи за предаване на актива.

**Изпълнение: Подписан приемо – предавателен протокол с ВиК Стара Загора. Изпратено уведомително писмо до АВиК.**

### **РЕШЕНИЕ № 253**

**25.02.2021 г.**

#### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-16 / 05.02.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 19 / 25.02.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### **РЕШИ:**

На основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА, чл.129 ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр. Чирпан одобрява Проект за ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за обект: „**Оптично трасе в землището на гр. Чирпан, общ. Чирпан, област Стара Загора – връзка със съществуващ оптичен кабел Братя Даскалови**”, преминаващ през поземлени имоти с идентификатори: 81414.11.809, 81414.11.806, 81414.11.816, 81414.11.821, 81414.182.3, 81414.15.135, 81414.15.134, 81414.15.133, 81414.16.133, 81414.16.129, 81414.147.1679, 81414.17.165, 81414.17.127, 81414.17.778, 81414.17.193, 81414.17.354 по Кадастралната карта на град Чирпан, област Стара Загора.

Решението може да се обжалва в 30 /тридесет/ дневен срок от публикуването на обявлението в Държавен вестник пред Административен съд гр. Стара Загора чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите на чл. 215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати обявлението за решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

**Изпълнение: Обнародвано в ДВ бр. 21/12.03.2021 г., в сила от 13.04.2021 г.**

### **РЕШЕНИЕ № 263**

**31.03.2021 г.**

#### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-31 / 11.03.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 20 / 31.03.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### **РЕШИ:**

На основание чл. 21 ал.1 т. 11 от ЗМСМА, чл. 129 ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр. Чирпан одобрява Проект за подробен устройствен план – Парцеларен план извън границите на урбанизираната територия за част от ПИ 81414.147.1686 /имот с проектен идентификатор 81414.147.1693 с площ от 43 кв.м. /по КККР на гр. Чирпан, с цел промяна предназначението от “пасище, мера” в „местен път” във връзка с необходимостта от осигуряване на транспортен достъп до ПИ 81414.147.186, 81414.147.187, 81414.147.188 и 81414.147.189, община Чирпан, обл. Стара Загора.

Решението може да се обжалва в 30 /тридесет/ дневен срок от публикуването на обявлението в Държавен вестник пред Административен съд гр. Стара Загора чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите на чл. 215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет гр.Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати обявлението за решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

**Изпълнение: Обнародвано в ДВ бр. 32/16.04.2021 г., в сила от 17.05.2021 г.**

### **РЕШЕНИЕ № 277**

**29.04.2021 г.**

#### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-57 / 19.04.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 21 / 29.04.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### **РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, 2 и ал.5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан **РАЗРЕШАВА** на „Тивамекс и Ко”АД и „Тиватрейд” ЕООД, да възложат изработването на Проект за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица- тупик с о.т. 1011 ÷ 1012 ÷ 1013 и План за регулация –ПР за УПИ III- 298 в кв. 7 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора, предвиждащ:

1. Отпадане на улица- тупик с о.т. 1011 ÷ 1012 ÷ 1013 (имот с идентификатор 81414.501.51 по КККР на гр.Чирпан) и присъединяване на площта ѝ от 670 кв.м. към УПИ III- 298 в кв. 7 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора, поради отпадане необходимостта от улицата вследствие обединяването на трите УПИ III-3900, XII-3900 и XIII-3900 в УПИ III- 298.

2. Преотреждане на УПИ III- 298 за имот с проектен идентификатор 81414.501.321 (образуван от обединяване на имоти с идентификатори 81414.501.298 и 81414.501.51) в УПИ III- 321- „За производствени и складови дейности”.

3. Установяване на устройствена зона „Пп1” в Плана за регулация в съответствие с предвижданията на ОУП на гр.Чирпан, одобрен със Решение № 284 от 20.06.2013 г.

Проектът за ПУП- ПУР и ПР да бъде изработен и процедуриран при спазване на действащото законодателство.

На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан **ОДОБРЯВА** техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица- тупик с о.т. 1011 ÷ 1012 ÷ 1013 и План за регулация –ПР за УПИ III- 298 в кв. 7 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да съобщи решението на Общински съвет за разрешаване изработването на ПУП –План за улична регулация /ПУР/ и План за регулация /ПР/, съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

**Изпълнение: Връчено на собственика за изработване на ПУП.**

### **РЕШЕНИЕ № 309**

**30.06.2021 г.**

#### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-77 / 21.06.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 23 / 30.06.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### **РЕШИ:**

На основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА, чл. 129 ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр. Чирпан одобрява Проекта за ПУП – Парцеларен



план за обект: „Газопроводно отклонение извън границите на урбанизираната територия на гр. Чирпан, общ. Чирпан, област Стара Загора – за запазване на ПИ с ид. № 81414.172.384”, преминаващо през поземлени имоти с идентификатори: 81414.142.190, 81414.142.767 по Кадастралната карта на град Чирпан, област Стара Загора.

Решението може да се обжалва в 30 /тридесет/ дневен срок от обнародването му в Държавен вестник пред Административен съд гр. Стара Загора чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите на чл. 215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати обявлението за решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

**Изпълнение: Обнародвано в ДВ бр. 60/20.07.2021 г., в сила от 20.08.2021 г.**

## **РЕШЕНИЕ № 310**

**30.06.2021 г.**

### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. № 08-00-78/21.06.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 23 / 30.06.2021 г., Общински съвет – Чирпан

### **РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и Заявление с вх. № УТ-918/03.06.2021 г. от „ДАНА ИНВЕСТМЪНТ” ЕООД, гр. София, ЕИК 204760006 за допускане изработването на ПУП - План за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор № 63344.118.682 по Кадастралната карта и кадастрален регистър на с. Рупките, общ. Чирпан, област Стара Загора **одобрява задание** за изработването на проект за ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор № 63344.118.682 по Кадастралната карта и кадастрален регистър на с. Рупките, общ. Чирпан, обл. Стара Загора и **разрешава изработването** на проект за подробен устройствен план ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор № 63344.118.682 по Кадастралната карта и кадастрален регистър на с. Рупките, общ. Чирпан, област Стара Загора, като за поземления имот се отреди устройствена зона – Предимно производствена (Пп): Плътност (процент) на застрояване (Пзастр.) - мах.80 %, Интензивност на застрояване (Кинт.) - мах. 2.5, Озеленена площ (Позел.) - мин. 20% – ПИ с ид. 63344.118.682-за производствени, складови и обществено-обслужващи дейности.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да съобщи решението на Общински съвет за разрешаване изработването ПУП – План за регулация и застрояване (ПРЗ), съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

**Изпълнение: Връчено на собственика за изработване на ПУП.**

## **ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДРУГИ РЕШЕНИЯ.**

## **РЕШЕНИЕ № 239**

**28.01.2021 г.**

### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. №16-00-2/19.01.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 18 / 28.01.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.25, ал. 2 и чл. 93 от Закона за социалните услуги и чл. 83, ал. 1 и чл. 84, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, Общински съвет - Чирпан:

1. Дава съгласие, считано от 01.01.2021 г., да бъде създадена нова социална услуга - „Асистентска подкрепа“, като държавно-делегирана дейност.

2. Натуралният показател да се определя съгласно Решение на Министерски съвет за приемане на Стандарти за делегираните от държавата дейности за натурални и стойностни показатели – 60 потребители за 2021 година.

3. Услугата да се администрира от Община Чирпан – Дирекция „Образование, култура, социални и младежки политики и туризъм“, която изпълнява Механизма за лична помощ съгласно Закона за личната помощ.

4. Възлага на Кмета на Община Чирпан да извърши последващи действия по изпълнение на Решението.

**Изпълнение: В момента услугата се реализира и администрира от Община Чирпан – Дирекция „Образование, култура, социални и младежки политики и туризъм“.**

**РЕШЕНИЕ № 240**

**28.01.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. №08-00-12/20.01.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол № 18 / 28.01.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 4, т. 3 във връзка с чл. 16 от Наредба №6 за получаване и управление на дарения от Община Чирпан, Общински съвет – Чирпан:

1. Обявява кампания за набиране на средства за придобиване в общинска собственост на поземлен имот с № 81414.502.2015 по КК на град Чирпан, заедно с построените в него сгради. Началото на кампанията е с начална дата от влизане в сила на настоящето решение и е с краен срок до 31.12.2021 г.

2. Даренията се приемат чрез Общински съвет – Чирпан по следната банкова сметка: IBAN BG 71 CECB 9790 8447 2667 00, ЦКБ АД, BIC CECBBS33, код за плащане: 44 51 00, по която граждани и фирми могат да преведат суми, които ще бъдат използвани единствено и само за придобиване на имота от Община Чирпан.

3. Възлага на Кмета на Община Чирпан да извърши последващите съгласно нормативната уредба действия.

**Изпълнение: Събрани до момента 17 870 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 248**

**25.02.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. №08-00-17/15.02.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №19/25.02.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор/споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50 – 155/22.10.2016 г. по

подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на Стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“, сключен между СНЦ „МИГ Чирпан“, седалище и адрес на управление: гр.Чирпан, общ.Чирпан, обл. Стара Загора, пл. „Съединение” № 1, сградата на Общинска администрация - Чирпан, ет.4, стая № 9, ЕИК по БУЛСТАТ 175872167, представлявано от Атанаска Николова Тотева, и ДФ „Земеделие”, Общинският съвет – Чирпан:

1. Упълномощава кмета на община Чирпан да подпише Запис на заповед, без протест и без разноска, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие”, в размер до **112 864.20 лева (сто и дванадесет хиляди осемстотин шестдесет и четири лева и двадесет стотинки)**, за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане по договор/споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50 – 155/22.10.2016 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на Стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“, сключен между СНЦ „МИГ Чирпан“ и ДФ „Земеделие”.

2. Възлага на кмета на община Чирпан да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор/споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50 – 155/22.10.2016 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на Стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“, сключен между СНЦ „МИГ Чирпан“ и ДФ „Земеделие” и да ги представи пред СНЦ „МИГ Чирпан“, които съответно да ги представят пред ДФ „Земеделие”.

3. На основание чл.60, ал.1 от АПК Общински съвет – Чирпан допуска предварително изпълнение на решението от деня на приемането му, за да се защитят важни обществени интереси.

**Изпълнение: Подписан запис на заповед за обезпечаване на 100% от заявления размер на авансово плащане.**

## **РЕШЕНИЕ № 264**

**31.03.2021 г.**

### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх.№08-00-32/16.03.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №20/31.03.2021 г., Общински съвет – Чирпан

### **РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Постановление на Министерски съвет №209 от 20.08.2009 г. и във връзка с чл. 14 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъците, Общински съвет – Чирпан:

1. Дава съгласие за отправяне на искане от кмета на Община Чирпан към РИОСВ Стара Загора за освобождаване и превеждане в банковата бюджетна сметка на Община Чирпан отчисления по чл. 4, ал. 1, т. 1, съгласно чл. 14, ал. 1 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. в размер на 88 240.32 лв. (осемдесет и осем хиляди двеста и четиридесет лева и 32 ст.) с включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Чирпан да извърши всички нормативно определени действия, в изпълнение на горното решение.

**Изпълнение: Парите са получени по банкова сметка на общината.**

## **РЕШЕНИЕ № 268**

**31.03.2021 г.**

### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх.№ 08-00-39/22.03.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №20/31.03.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 225 от Закона за задълженията и договорите, чл. 13, ал. 2, т.2, б. „в” и във връзка с чл. 4, т. 3 от Наредба № 6 за реда за получаване и управление на дарения от Община Чирпан, Общински съвет – Чирпан:

1. Приема предложеното дарение от „Мидалидаре Винеярдс” ЕООД, с ЕИК: 175120655, представлявано от Александър Славов Алексиев, представляващо сума от 15 000 (петнадесет хиляди ) лева, за придобиване на поземлен имот с № 81414.502.2015 по КК на град Чирпан, съгласно Решение № 240 от 2021 г., на Общински съвет - Чирпан.

2. Упълномощава Кмета на Община Чирпан да извърши вписване на дарението в публичния регистър на даренията съгласно условията на чл.21 от Наредба № 6 за реда за получаване и управление на дарения от Община Чирпан.

**Изпълнение: Дарението е вписано в публичния регистър на даренията.**

**РЕШЕНИЕ № 288**

**27.05.2021 г.**

**Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. №08-00-68/10.05.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №22/27.05.2021 г., Общински съвет – Чирпан

**РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1 т. 10, от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1 и чл. 17, ал. 1 от Закона за общинския дълг и чл. 32, ал. 1 от Закона за публичните финанси, Общински съвет - Чирпан:

1. Дава съгласие община Чирпан да поеме дългосрочен общински дълг под формата на заем от банкова институция , за заплащане на: 1/ част от дължимата сума към Държавен фонд „Земеделие”, представляваща лихва върху просрочени главници по наложени финансови корекции; 2/ Задължение по сключено споразумение с фирма ЦРАБАГ АГ Австрия или към КРАМ ЦРАБАГ ЕВИ МСМ ДЗЗД, при следните условия:

- Максимален размер на дълга – 5 000 000 лв. (пет милиона лева) ;
- Валута на дълга – лева;
- Вид на дълга – Договор за банков кредит, сключен след провеждане на процедура за избор на финансова институция;
- Срок на погасяване –до 180 месеца, считано от датата на подписването на договора за кредит и с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване
- Максимален лихвен процент – 3.5 /три цяло и пет процента/ годишна лихва
- Начин на обезпечаване – Залог върху бъдещи вземания на общината от собствени/местни/ приходи и залог на обща изравнителна субсидия.

2. Възлага на кмета на общината да стартира и проведе процедура за избор на финансова или кредитна институция съгласно приетите от Общинския съвет правила.

3. Отменя свои решения № 202 от 07.12.2020 г. и № 249 от 25.02.2021 г.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет – Чирпан допуска предварително изпълнение на решението от деня на приемането му, за да се защитят важни обществени интереси.

**Изпълнение: Проведена процедура за избор на финансова или кредитна институция. Подписан договор.**

## **РЕШЕНИЕ № 297**

**27.05.2021 г.**

### **Общински съвет – Чирпан**

Предвид предложение за решение вх. №08-00-74/21.05.2021 г., внесено от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан, както и във връзка с проведените разисквания на заседанието на общинския съвет съгласно протокол №22/27.05.2021 г., Общински съвет – Чирпан

#### **РЕШИ:**

На основание чл. 21, ал. 1 т. 10 от ЗМСМА във връзка с чл. 14 и чл. 17 ал. 1, 2 и 3 от Закона за общинския дълг и във връзка с Решение №521 от 23.05.2019 г. на Общински съвет – Чирпан, Общински съвет – Чирпан:

1. Изменя свое решение № 203 от 07.12.2020 г. точка:

• **Условия за погасяване:**

- срок на погасяване – до 31.12.2021 година, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
- източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16M1OP002-1.009-0003-C01;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Чирпан да подпише Допълнителното споразумение към договора за кредит и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

**Изпълнение: Подписан анекс към договора.**

**ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ**

*Кмет на община Чирпан*