



ОБЩИНА ЧИРПАН

Адрес: гр. Чирпан 6200, пл. „Съединение” №1
тел. 0416 / 9 21 22 факс: 0416 / 9 62 38
www.chirpan.bg e-mail: kmet@chirpan.bg



ДО
Г-Н ИВАН СТАНЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР.ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО ИВАНОВ КРАЧОЛОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за подробен устройствен план – Парцеларен план извън границите на урбанизираната територия за част от ПИ 81414.147.1686 /имот с проектен идентификатор 81414.147.1693 с площ от 43 кв.м. /по КККР на гр. Чирпан, с цел промяна предназначението от “пасище, мера” в „местен път” във връзка с необходимостта от осигуряване на транспортен достъп до ПИ 81414.147.186, 81414.147.187, 81414.147.188 и 81414.147.189.

Дами и господа общински съветници,

Процедурата по изработване на Проект за подробен устройствен план – Парцеларен план започва със заявление с вх.№ 69-00-83/06.02.2018 г. от “Сани МЛ” ЕООД, с искане да се разреши изработване на ПУП – Парцеларен план извън границите на урбанизираната територия за част от ПИ 81414.147.1686 /имот с проектен идентификатор 81414.147.1693 с площ от 43 кв.м. /по КККР на гр. Чирпан, с цел промяна предназначението от “пасище, мера” в „местен път” във връзка с необходимостта от осигуряване на транспортен достъп до ПИ 81414.147.186, 81414.147.187, 81414.147.188 и 81414.147.189.

В изпълнение на изискванията на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ е взето Решение № 369/27.02.2018 г. на Общински съвет гр.Чирпан, с което е разрешено да се изработи ПУП- Парцеларен план извън границите на урбанизираната територия и е одобрено техническото задание.

Със заявление вх. № УТ-33/08.01.2021 г. от “Сани МЛ” ЕООД, е внесен изработения Проект за подробен устройствен план- Парцеларен план извън границите на урбанизираната територия за част от ПИ 81414.147.1686 /имот с проектен идентификатор 81414.147.1693 с площ от 43 кв.м. /по КККР на гр. Чирпан, с цел промяна предназначението от “пасище, мера” в „местен път” във връзка с необходимостта от осигуряване на транспортен достъп до ПИ 81414.147.186, 81414.147.187, 81414.147.188 и 81414.147.189, община Чирпан, обл. Стара Загора за разглеждане от Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/.

Внесения проект е разгледан с Протокол № 1 т.6 от 08.01.2021 год. от ОЕСУТ на основание чл.128 ал.9 от ЗУТ за преценка на съответствието му с нормативната уредба и е допуснато от ЕСУТ обявяване по реда на чл.128, ал.1 от ЗУТ.

В съответствие с чл.128, ал.1 от ЗУТ изготвените проекти са съобщени на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в ДВ бр.8/29.01.2021 г. и са разгласени по реда на чл.128, ал.1 от ЗУТ.

В едномесечния срок от обнародване на обявлението няма постъпили писмени възражения, предложения и искания по проектите, за което е съставен Акт на 01.03.2021 г.

С протокол № 5 т. 6 от 05.03.2021 г. ОЕСУТ приема Проекта за подробен устройствен план - Парцеларен план извън границите на урбанизираната територия за част от ПИ 81414.147.1686 /имот с проектен идентификатор 81414.147.1693 с площ от 43 кв.м. /по КККР на гр. Чирпан, с цел промяна предназначението от “пасище, мера” в „местен път” във връзка с необходимостта от осигуряване на транспортен достъп до ПИ 81414.147.186, 81414.147.187, 81414.147.188 и 81414.147.189.

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и в едномесечния срок от приемане на Проекта от ОЕСУТ, внасям Проекта за подробен устройствен план - Парцеларен план извън границите на урбанизираната територия за част от ПИ 81414.147.1686 /имот с проектен идентификатор 81414.147.1693 с площ от 43 кв.м. /по КККР на гр. Чирпан, с цел промяна предназначението от “пасище, мера” в „местен път” във връзка с необходимостта от осигуряване на транспортен достъп до ПИ 81414.147.186, 81414.147.187, 81414.147.188 и 81414.147.189.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан одобрява Проект за подробен устройствен план – Парцеларен план извън границите на урбанизираната територия за част от ПИ 81414.147.1686 /имот с проектен идентификатор 81414.147.1693 с площ от 43 кв.м. /по КККР на гр. Чирпан, с цел промяна предназначението от “пасище, мера” в „местен път” във връзка с необходимостта от осигуряване на транспортен достъп до ПИ 81414.147.186, 81414.147.187, 81414.147.188 и 81414.147.189, община Чирпан, обл. Стара Загора.

Решението може да се обжалва в 30 /тридесет/ дневен срок от публикуването на обявлението в Държавен вестник пред Административен съд гр. Стара Загора чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите на чл. 215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет гр.Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати обявлението за решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

ВНОСИТЕЛ:

ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ

Кмет на Община Чирпан

Съгласувал:

Лиляна Атанасова

Юрисконсулт в Община Чирпан

Изготвил:

Надежда Тенева

Главен специалист “АСК” в Дирекция „ЕПП, ТСУ и ИК”