

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО ИВАНОВ КРАЧОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Относно: Предоставяне на общински помещения и част от покривното пространство на сградата на кметството в с. Винарово на търговско дружество по реда на Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура.

Уважаеми г-н Председател,
уважаеми г-жи и г-да Общински съветници,

Община Чирпан е била в договорни отношения до 28.11.2022 г. с „БТК” ЕАД за наем на обекти три помещения /стаи с изложение юг-изток/ с обща площ 56 кв.м. на II етаж в сградата на кметството в с. Винарово, заедно с 15 кв.м. от покривното пространство, разположени на кота +10,00 м в северната и най-висока част на същата сграда.

В Община Чирпан постъпи заявление от „Юнайтед Тауърс” ЕООД, в качеството му на правоприменник на „БТК” ЕАД, с което дружеството съобщава, че помещенията и покривното пространство са им необходими.

Дружеството предлага да се организира процедура по сключване на договор за наем за срок от 10 години без търг или конкурс на база нов Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура /ЗЕСМФИ/.

По силата на чл.30, ал.1, т.1 от ЗЕСМФИ операторите на електронни мрежи имат право да разполагат мрежи и инфраструктура върху имоти – публична или частна общинска собственост.

Според чл.30, ал.5 във връзка с чл.19, ал.1 от ЗЕСМФИ, общинската собственост се предоставя за срок до 10 години без търг или конкурс.

Предлагам на Общински съвет – Чирпан приеме следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал.8 във връзка с ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.30, ал.5 във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура Общински съвет – Чирпан дава съгласие да се отдадат под наем на „Юнайтед Тауърс” ЕООД:

Три помещения /стаи с изложение юг-изток/ с обща площ 56 кв.м. на II етаж в сградата на кметството в с. Винарово, заедно с 15 кв.м. от покривното пространство, разположени на кота +10,00 м в северната и най-висока част на същата сграда, срещу месечен наем, в размер на 123,85 лв. без ДДС /съгласно наемни цени по Решение №46 / 30.01.2020 г./.

Упълномощава Кмета на общината да сключи договор за наем за срок от 10 /десет/ години.

ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Съгласувал:
Силвия Колева – Юрисконсулт