

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –
ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО ИВАНОВ КРАЧОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от поземлени имоти – общинска собственост, за депониране на излишни земни маси при строителството на национален обект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2”, позиция 5 „Модернизация на железопътен участък Оризово – Михайлово”.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на Решение №138 / 30.06.2020 г. на Общински съвет – Чирпан е сключен договор №315 / 14.07.2020 г. между Община Чирпан и ДЗЗД „Евро ЖП Инфраструктура” за отдаване под наем на поземлени имоти – общинска собственост, за депониране на излишни земни маси при строителството на национален обект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2”, позиция 5 „Модернизация на железопътен участък Оризово – Михайлово”.

В Община Чирпан постъпи ново писмо от ДЗЗД „Евро ЖП Инфраструктура”, с което се мотивира необходимост от допълнителни общински имоти, в които да се депонират излишни земни маси.

Предложените имоти не са отдадени под наем и не се използват за селскостопанска и животновъдна дейност.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет – Чирпан да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.22, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка със строителството на национален обект „Модернизация на железопътен участък Оризово – Михайлово” по проект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2”, Общински съвет – Чирпан:

1. Дава съгласие да се отдадат под наем на ДЗЗД „Евро ЖП Инфраструктура” недвижими имоти – за временно депониране на излишни земни маси, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 81414.155.214, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид територия „Земеделска”, НТП „Мочурище”, площ 11281 кв. м, стар номер 000214. От имота ще се ползва площ от 5640 кв.м.;

Поземлен имот с идентификатор 81414.154.93, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, местност „Хаджи Данчов кладенец”, вид територия „Земеделска”, категория 8, НТП „Пасище”, площ 14407 кв. м, стар номер 001049. От имота ще се ползва площ от 7203 кв.м. Пасището не е разпределено на животновъди;

Поземлен имот с идентификатор 81414.34.216, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, местност „Толов мост”, вид територия „Земеделска”, категория 5, НТП Пасище, площ 9067 кв. м, стар номер 000216. От имота ще се ползва площ от 4533 кв.м. Пасището не е разпределено на животновъди;

Поземлен имот с идентификатор 63344.96.519, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, с. Рупките, вид територия „Земеделска”, категория 9, НТП „Пасище”, площ 32516 кв. м, стар номер 000519. От имота ще се ползва площ от 16258 кв.м. Пасището не е разпределено на животновъди;

Поземлен имот с идентификатор 81414.170.313, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, местност „Старозагорско шосе”, вид територия „Земеделска”, категория 9, НТП „Нива”, площ 8317 кв. м, стар номер 170313. От имота ще се ползва площ от 4158 кв.м.;

Поземлен имот с идентификатор 81414.170.314, адрес: област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, местност „Старозагорско шосе”, вид територия „Земеделска”, категория 9, НТП „Нива”, площ 1830 кв. м, стар номер 170314. От имота ще се ползва площ от 915 кв.м.

2. Определя срок за отдаване под наем – за срока на ремонтно-строителните дейности.

3. Задължава ДЗЗД „Евро ЖП Инфраструктура” в шестмесечен срок след завършване на националния обект, да извърши рекултивация на ползваните площи.

4. Определя наем за ползване на отдадените площи – 0,05 лв. /пет стотинки/ за един кубически метър депонирана земна маса. Количествата депонирани земни маси се определят на база геодезическо заснемане на всеки шест месеца, като за резултатите от замерванията се подписва двустранен протокол от представители на наемателя и наемодателя. Въз основа на протокола, Община Чирпан да издава фактура, стойността по която се заплаща от наемателя в 20-дневен срок от издаването ѝ.

Наемателят се задължава да извърши остойностяване на допълнителната финансовата изгода на общината от отдадените под наем терени - под формата на фракция, транспорт и рекултивация.

5. Упълномощава Кмета на Община Чирпан да сключи договор за наем за горепосочените имоти.

ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Съгласувал:
Димитър Славов – Юрисконсулт