

До  
Общински съвет –  
Чирпан

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

от Ивайло Иванов Крачолов – Кмет на Община Чирпан

Относно: Допълване на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 г. с имоти в землището на гр. Чирпан за учредяване на право на строеж за строителство на фотоволтаична електроцентрала.

Г-н Председател на Общински съвет,  
г-жи и г-да Общински съветници,

Община Чирпан постъпи инвестиционно предложение от „Сол Кепитъл” ООД, седалище гр. Смолян, чрез управителя си Костадин Кисъев, с което дружеството заявява инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала /ФЕЦ/. В заявлението се описват положителните страни и последствия за енергийните ползи и опазването на околната среда.

Предложената инвестиционна идея е за изграждане на ФЕЦ с мощност 5 мегавата /MW/ при стойност на инвестицията около 8 милиона лева.

За реализирането на идеята се отправя искане да се отстъпи право на строеж върху следните имоти, находящи се в непосредствена близост до закритото сметище „Шахтова пещ”:

1. Поземлен имот 81414.170.409, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Друг вид земеделска земя, площ 15310 кв. м, стар номер 000191,

2. Поземлен имот 81414.170.398, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, НТП Насип, насипище, площ 3021 кв. м, стар номер 000177

3. Поземлен имот 81414.170.399, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, м. ТОТЕВ КЛАДЕНЕЦ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Пасище, площ 26423 кв. м, стар номер 000189,

4. Поземлен имот 81414.170.383, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Друг вид земеделска земя, площ 13290 кв. м, стар номер 000174

5. Поземлен имот 81414.170.385, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, НТП Насип, насипище, площ 8341 кв. м, стар номер 000176,

6. Поземлен имот 81414.170.795, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, м. ВИСОКАТА МОГИЛА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Пасище, площ 11756 кв. м, стар номер 000795

7. Поземлен имот 81414.170.387, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, НТП За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика, площ 9628 кв. м, стар номер 000179,

8. Поземлен имот 81414.170.386, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Друг вид

поземлен имот без определено стопанско предназначение, площ 53428 кв. м, стар номер 000178.

С оглед удовлетворяване на заявения интерес, предлагам имоти от посочените да бъдат включени в Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2021 год., с изключение на следните:

Поземлен имот 81414.170.398, тъй като попада в територията на закритото сметище, където се извършва биологична рекултивация.

Поземлени имоти 81414.170.399 и 81414.170.795, тъй като са пасища.

Предлагам на Общински съвет – Чирпан да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ :**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан допълва Раздел III – „Имоти, предвидени за продажба и за учредяване на право на строеж” на Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 год., със следните имоти - частна общинска собственост, за учредяване на право на строеж за изграждане на фотоволтаична електроцентрала:

1. Поземлен имот 81414.170.409, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Друг вид земеделска земя, площ 15310 кв. м, стар номер 000191,

2. Поземлен имот 81414.170.383, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Друг вид земеделска земя, площ 13290 кв. м, стар номер 000174

3. Поземлен имот 81414.170.385, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, НТП Насип, насипище, площ 8341 кв. м, стар номер 000176,

4. Поземлен имот 81414.170.387, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, НТП За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика, площ 9628 кв. м, стар номер 000179,

5. Поземлен имот 81414.170.386, област Стара Загора, община Чирпан, гр. Чирпан, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, НТП Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, площ 53428 кв. м, стар номер 000178.

Упълномощава Кмета на Общината да възложи изготвяне на пазарни оценки за учредяване на право на строеж за изграждане на фотоволтаична електроцентрала.

Ивайло Крачолов .....  
Кмет на Община Чирпан

Съгласувал: .....  
Силвия Колева – юристконсулт