

До Общински съвет - Чирпан

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

от Марияна Манолова Кривошапкива - Зам. кмет на Община Чирпан

Упълномощена със Заповед №РД-09-207 / 22.03.2021 г. на Кмета на Община Чирпан

Относно: Приемане на пазарна оценка за продажба на недвижим имот – общинска собственост в гр. Чирпан, включен в Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2021 год.

Уважаеми г-н Председател,
уважаеми г-жи и г-да Общински съветници,

С Решение №235 / 28.01.2021 г. Общински съвет – Чирпан изважда от дълготрайните материални активи на „Обредни дейности - Чирпан” ЕООД за сметка на резервния капитал следния недвижим имот:

Поземлен имот с идентификатор 81414.501.66, адрес на поземления имот: гр. Чирпан, Промислена зона-изток, площ 758 кв.м., трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”; начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект”; номер по предходен план: 937, квартал 7, заедно с построените в имота сгради с идентификатори 81414.501.66.1, 81414.501.66.2, 81414.501.66.3, 81414.501.66.4, с предназначение: „Промислена сграда” – „**Метален цех**” /срещу ЖП-гарата/

По силата на решението, гореописаният имот придобива статут на частна общинска собственост и се предоставя за управление на Кмета на Община Чирпан.

В Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 год. имотът е предвиден за продажба, поради заявен интерес от потенциален купувач.

С оглед на гореизложеното, за имота е изготвена пазарна оценка, поради което предлагам на Общински съвет – Чирпан да приеме следното.

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка, в размер на 47400,00 лв. без ДДС, за продажба на поземлен имот с

идентификатор 81414.501.66, адрес на поземления имот: гр. Чирпан, Промислена зона-изток, площ 758 кв.м., трайно предназначение на територията: „Урбанизирана”; начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект”; номер по предходен план: 937, квартал 7, заедно с построените в имота сгради с идентификатори 81414.501.66.1, 81414.501.66.2, 81414.501.66.3, 81414.501.66.4, с предназначение: „Промислена сграда” – „Метален цех” /срещу ЖП-гарата/.

Общински съвет – Чирпан предоставя правомощия на Кмета на общината по подготовката и провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имота с така одобрената начална тръжна цена.

За Кмет,

Марияна Кривошапкова

Зам. кмет на Община Чирпан

Съгласно Заповед №РД-09-207 / 22.03.2021 г.

Съгласувал:

Лиляна Атанасова – Главен юрисконсулт