

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –
ЧИРПАН**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО ИВАНОВ КРАЧОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Приемане на решение за изменение на договор за концесия от 10 май 1999 г., удължен с договор за продължаване на общинска концесия № 195 / 21.12.2012 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Чирпан е подадено заявление с вх. № 93-00-654 / 15.03.2023 г. от ЕТ „СП-Стайко Георгиев – Мариана Георгиева”, ЕИК 202277076 и от „СИСИ-Светослава Генова” ЕООД, ЕИК 203998403, с което се отправя мотивирано искане за изменение на концесионния договор до концедента в лицето на Кмета на Община Чирпан съгласно изискването на чл.141, ал.1 и чл.143, ал.1 от Закона за концесиите. По този начин концедентът в лицето на кмета на общината е надлежно уведомен за подготвяното преобразуване чрез универсално правоприемство, включващо замяна на едноличния търговец с еднолично дружество с ограничена отговорност.

Правоприемникът е заявил като основен предмет на дейност – дейностите по концесионния договор, и е декларирал, че отговаря на условията за участие и че за него не е налице основание за изключване по чл.60, ал.2 от Закона за концесиите.

С ново заявление с вх. № 30-00-306 / 05.06.2023 г. от страна на управителя на „СИСИ-Светослава Генова” ЕООД Община Чирпан е уведомена, че на 01.06.2023 г. в ТР към Агенцията на вписванията е вписано прехвърлянето на предприятието на ЕТ „СП-Стайко Георгиев – Мариана Георгиева” към „СИСИ-Светослава Генова” ЕООД и е заличен едноличния търговец и отново се изявява желание за замяна на концесионера по посочения договор за концесия.

Мотиви за исканото изменение на концесионния договор:

1. Спазени са нормативните изисквания по чл.137, ал.1, т.1 от ЗК, чл.19 от Договор за концесия № 435 от 06 август 2002 г., чл.17, ал.1 от договор за продължаване на общинска концесия № 195 / 21.12.2012 г. във връзка с §5, ал.2 от ПЗР на ЗК.
2. Концедентът в лицето на кмета на общината е надлежно уведомен за подготвяното преобразуване чрез универсално правоприемство, включващо замяна на едноличния търговец с еднолично дружество с ограничена отговорност съгласно изискването на чл.141, ал.1 и чл.143, ал.1 от Закона за концесиите.
3. Замяната на Концесионера с търговско дружество правоприемник по Договора за концесия, няма да доведе:

- до промяна на характера на концесията, тъй като именно чрез изменението на договора, свързано със замяна на Концесионера, ще се гарантира изпълнението на предмета и цялостния характер на концесията;
 - до увеличаване на първоначалната ѝ стойност с повече от 50 на сто;
 - до удължаване на срока на концесията с повече от една трета от определения с договора конкретен срок.
4. Целесъобразността от запазване и продължаване на действието на концесионния договор от гледна точка на Концедента се изразява в следните аспекти:
 - Проблемите, свързани с променящите се условия и социално-икономическите функции на общините, както и с неблагоприятната социално-икономическа ситуация за структурите на местното самоуправление, определящи затрудненията на Община Чирпан да поддържа самостоятелно редица дейности и да стопанисва и управлява общинската собственост;
 - Предоставяне на възможности за реализация на конкретни дейности и/или проекти от малкия и среден бизнес в региона, с което се стимулира местната икономика;
 - По-добрата алтернатива за община Чирпан и в защита на обществения интерес е да се сключи допълнително споразумение за замяна на Концесионера с Правоприемник – еднолично дружество с ограничена отговорност, което да изпълнява задълженията по договор за концесия от 10 май 1999 г., удължен с договор за продължаване на общинска концесия № 195 / 21.12.2012 г.
 5. Съгласно §5, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за концесиите разпоредбите на действащия Закон за концесиите относно изменението, включително и на срока, и прекратяването на концесионни договори, са приложими и спрямо концесионни договори, сключени преди влизането на същия в сила.
 6. Предложен е проект на Допълнително споразумение към договор за концесия от 10 май 1999 г., удължен с договор за продължаване на общинска концесия № 195 / 21.12.2012 г.

Въз основа на гореизложеното Общински съвет – Чирпан, след като обсъди предложението на Кмета на Община Чирпан и заявлението с вх. № 93-00-654 / 15.03.2023 г. от ЕТ „СП-Стайко Георгиев – Мариана Георгиева”, ЕИК 202277076 и от „СИСИ-Светослава Генова” ЕООД, ЕИК 203998403, проекта на Допълнително споразумение към договор за концесия от 10 май 1999 г., удължен с договор за продължаване на общинска концесия № 195 / 21.12.2012 г., с което се предвижда изменение на концесионния договор,

Р Е Ш И:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл.40, ал.2, т.1, чл.137, ал.1, т.1, чл.141, ал.1 и ал.2, чл.143 ал.2, във връзка с ал.1 и §5, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закона за концесиите (ЗК), чл.19 от Договор за концесия № 435 от 06 август 2002 г. и чл.17, ал.1 от договор за продължаване на общинска концесия № 195 / 21.12.2012 г., Общински съвет – Чирпан:

1. Приема предложението на Кмета на община Чирпан, във връзка с предложението на Концесионера по договор за концесия от 10 май 1999 г., удължен с договор за продължаване на общинска концесия № 195 / 21.12.2012 г., за изменение на концесионния договор по чл. 141, ал. 2 от Закона за концесиите, свързано със замяна на Концесионера ЕТ „СП-Стайко Георгиев – Мариана Георгиева” с Правоприемник по чл.143, ал.2 от Закона за концесиите „СИСИ-Светослава Генова” ЕООД, ЕИК 203998403, представлявано от управителя Светослава Генова Господинова.
2. Приема проекта на Допълнително споразумение към договор за концесия от 10 май 1999 г., удължен с договор за продължаване на общинска концесия № 195 / 21.12.2012 г.
3. Задължава Кмета на Общината:
 - 3.1. В едномесечен срок от влизане в сила на настоящото решение да подпише Допълнително споразумение към договор за концесия от 10 май 1999 г., удължен с договор за продължаване на общинска концесия № 195 / 21.12.2012 г. с правоприемника на концесионера „СИСИ-Светослава Генова” ЕООД, ЕИК 203998403, представлявано от управителя Светослава Генова Господинова.
 - 3.2. В 30-дневен срок от сключване на Допълнителното споразумение към договора за концесия да публикува в Националния концесионен регистър обявление за изменение на възложена концесия с минимално съдържание, съобразно регламентираното в Закона за концесиите.

Вносител:
ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Съгласувал:
Димитър Славов
Юрисконсулт