

До
Общински съвет – Чирпан

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО ИВАНОВ КРАЧОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Относно: Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост.

Г-н Председател на Общински съвет,
Г-жи и Г-да Общински съветници,

Община Чирпан е собственик на поземлен имот с идентификатор 81414.502.2439, адрес: гр. Чирпан, ул. „Иван Вазов” №2а, вид територия: „Урбанизирана”, НТП „Ниско застрояване (до 10 m)”, площ 817 кв. м, стар номер 2439, квартал 134, парцел I, заедно с построените в имота сгради – „Конска мелница”.

Към настоящия момент описаният общински имот е отдаден под наем. Срокът на договора за наем с настоящия наемател изтича на 18.06.2022 г.

Имотът е включен в раздел I „Имоти, които се предвижда да се отдадат под наем” в Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2022 г.

Съгласно разпоредбите на чл.14 от Закона за общинската собственост, имоти – публична общинска собственост, се отдават под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, след решение на общинския съвет.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет – Чирпан да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.7 от Закона за общинска собственост, Общински съвет – Чирпан дава съгласие да се отдаде под наем за срок от 10 /десет/ години, заведение /кафе-аператив, ресторант/, чрез публичен търг с явно наддаване, имот – публична общинска собственост: сгради с търговска площ 82,10 кв.м. и спомагателна и складова площ 71,00 кв.м. /„Конска мелница”/, построени в поземлен имот с идентификатор 81414.502.2439, адрес: гр. Чирпан, ул. „Иван Вазов” №2а, вид територия: „Урбанизирана”, НТП „Ниско застрояване (до 10 m)”, площ 817 кв. м, стар номер 2439, квартал 134, парцел I.

На основание чл.14, ал. 8 от Закона за общинската собственост и във връзка с наемните цени в раздел I, т.1 и т.4 от Решение №46 / 30.01.2020 г. на Общински съвет – Чирпан, Общинският съвет определя начална месечна наемна цена 372,55 лв. без ДДС.

Упълномощава Кмета на Общината да подготви и проведе процедурата за отдаване на обекта под наем чрез публичен търг с явно наддаване.

ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Съгласувал:
Димитър Славов – Юрисконсулт