

До
Общински съвет -
Чирпан

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО ИВАНОВ КРАЧОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Относно: Приемане на решение за промяна на кадастралния план на стопанския двор в с. Яздач, обявяване на част от местен път за частна общинска собственост и прекратяване на съсобственост между общината и юридическо лице.

Г-жо Председател на Общински съвет, г-жи и г-да Общински съветници,

В Община Чирпан е постъпило заявление от „Агро проект контрол” ЕООД, чрез управителя си Ленко Латев Тенев с вх. №69-00-121 / 10.04.2019 г. В качеството си на собственик на няколко имота в стопанския двор в с. Яздач /съгласно приложен кадастрален регистър/, заявителят представя проектна разработка за промяна на кадастралния план.

В представената разработка се предвижда част от общински местен път с площ 512 кв.м. с проектен идентификатор 87254.91.291 и имоти на дружеството №87254.91.5 и №87254.91.6 да образуват нов съсобствен имот №87254.91.293 с обща площ 2485 кв.м. Частта от общинския имот обслужва имоти на заявителя „Агро проект контрол” ЕООД, а останалите собственици на съседни на пътя имоти, са представили декларации за съгласие с промяната.

С присъединяването си към нов имот, частта от местния път губи характера си на публична общинска собственост. Същевременно, при бъдещо прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част от бъдещия имот, е необходимо решение на общинския съвет.

На основание разпоредбите на Закона за общинската собственост, предлагам на Общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 от Закона за устройството на територията и чл.41, ал.1, т.9 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Чирпан съвет дава съгласие за промяна на кадастралния план стопанския двор в с. Яздач – обединяване на имоти с идентификатори 87254.91.5 от 1010 кв.м., 87254.91.6 от 963 кв.м. и общински имот с проектен идентификатор 87254.91.291 от 512 кв.м. /част от имот с идентификатор 87254.91.288/, с цел на образуване на съсобствен имот с проектен идентификатор 87254.91.293 с площ 2485 кв.м.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Чирпан обявява имот с проектен идентификатор 87254.91.291 с площ 512 кв.м., за частна общинска собственост.

3. С цел прекратяване на съсобствеността между Община Чирпан и „Агро проект контрол” ЕООД в новообразувания имот, след влизане в сила на промяната на кадастралния план на с. Яздач, Общински съвет – Чирпан упълномощава Кмета на общината да възложи изготвяне на пазарна оценка за продажба на общинската част от земята от 512 кв.м. – имот с проектен идентификатор 87254.91.291.

ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Съгласувал:
Ив. Иванова – Главен юрисконсулт