



ОБЩИНА ЧИРПАН

Адрес: гр. Чирпан 6200, пл. „Съединение” №1
тел. 0416 / 9 21 22 факс: 0416 / 9 62 38
www.chirpan.bg e-mail: kmet@chirpan.bg



ДО
Г-Н ИВАН СТАНЧЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО ИВАНОВ КРАЧОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица- тупик с о.т. 266 ÷ 265 ÷ 264 и План за регулация –ПР за УПИ VI – ЗНА „Ангел Пеев” в кв. 7 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Процедурата по изработване на Проект за изменение на ПУП е започнала със заявление с вх. № УТ-1154/22.06.2022 г. от „ХРАНИНВЕСТ - ХМК” АД, ЕИК 833066866. В изпълнение на изискванията на чл.124 а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ е издадено Решение № 478/26.07.2022 г. на Общински съвет гр.Чирпан, с което е разрешено да се изработи Проект за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица- тупик с о.т. 266 ÷ 265 ÷ 264 и План за регулация –ПР за УПИ VI – ЗНА „Ангел Пеев” в кв. 7 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора.

Със заявление вх. № УТ-1561/01.09.2022 г. от „ХРАНИНВЕСТ - ХМК” АД, ЕИК 833066866. е внесен за разглеждане от Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ изработения ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица- тупик с о.т. 266 ÷ 265 ÷ 264 и План за регулация – ПР за УПИ VI – ЗНА „Ангел Пеев” в кв. 7 по плана на гр. Чирпан във фаза: Окончателен проект.

Проектът за изменение на ПУП предвижда:

- Промяна на регулацията от юг, като отпада предвиденото изграждане на тупик към улица с о. т. 264, 265, 266 и се образува нов УПИ VI – ЗНА „Ангел Пеев” в кв. 7 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан.
- Зачистване на о. т. 266 и образуване на нова о.т. 266а.
- Привеждане на променената улична регулация в съответствие с границите на имот с идентификатор 81414.501.58 по КККР на гр.Чирпан.

С Протокол № 18 т. 2 от 14.09.2022 г. ОЕСУТ допуска обявяване на внесения за разглеждане проект за ПУП.

В изпълнение на изискванията на чл.128, ал.1 от ЗУТ изготвеният проект е съобщен на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в Д.В. бр.79/04.10.2022 г.

В срока за постъпване на писмени искания и възражения такива не са постъпили, видно от съставения Акт от 08.11.2022 г.

С Протокол № 22 т. 7 от 10.11.2022 г. ОЕСУТ приема Проекта за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица- тупик с о.т. 266 ÷ 265 ÷ 264 и План за регулация – ПР за УПИ VI – ЗНА „Ангел Пеев” в кв. 7 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора.

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и в едномесечния срок от приемане на Проекта от ОЕСУТ, внасям Проекта за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица- тупик с о.т. 266 ÷ 265 ÷ 264 и План за регулация –ПР за УПИ VI – ЗНА „Ангел Пеев” в кв. 7 по плана на гр. Чирпан, Област Стара Загора за одобряване от Общински съвет гр.Чирпан.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА ,чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.134, ал.1 т. 1 от ЗУТ, чл.134, ал.2, т. 2 от ЗУТ, Общински съвет гр.Чирпан **ОДОБРЯВА** Проект за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица- тупик с о.т. 266 ÷ 265 ÷ 264 и План за регулация /ПР/ за УПИ VI – ЗНА „Ангел Пеев” в кв. 7 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора, предвиждащ:

- Промяна на регулацията от юг, като отпада предвиденото изграждане на тупик към улица с о. т. 264, 265, 266 и се образува нов УПИ VI – ЗНА „Ангел Пеев” в кв. 7 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан.
- Заличаване на о. т. 266 и образуване на нова о.т. 266а.
- Привеждане на променената улична регулация в съответствие с границите на имот с идентификатор 81414.501.58 по КККР на гр.Чирпан.

Решението, с което е одобрен Проекта за ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица- тупик с о.т. 1011 ÷ 1012 ÷ 1013 и План за регулация –ПР за УПИ III- 298 в кв. 7 по плана на гр. Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора, от Общински съвет гр.Чирпан, може да се обжалва или протестира в 30 /тридесетдневен/ дневен срок от публикуване на обявлението за решението в Държавен вестник пред Административен съд гр.Стара Загора чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите чл.215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет гр.Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати обявлението за решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

ВНОСИТЕЛ:

ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ

Кмет на Община Чирпан

Съгласувал:

Лиляна Атанасова, Юрист в Община Чирпан

Изготвил:

Мария Петкова, Гл.спец. „Кадастър и регулации”