

До
Общински съвет –
Чирпан

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО ИВАНОВ КРАЧОЛОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Относно: Промяна на уличната регулация на гр. Чирпан, обявяване на част от улица за частна общинска собственост и продажба на придаваеми места, присъединени към частен имот.

Г-н Председател на Общински съвет, г-жи и г-да Общински съветници,

С Решение №525 / 28.10.2022 г. Общински съвет – Чирпан разрешава на „Кондор – Николай Димов” ЕООД с адрес гр. Чирпан, ул. „Арда” №3, да възложи изработването на Проект за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица- тупик с о.т. 199 а ÷ 199 и улица с о.т. 199 ÷ 198, и План за регулация /ПР/ за УПИ V – „Стопански дейности” в кв. 1 по плана на гр. Чирпан, предвиждащ:

1. Промяна на улица - тупик с о.т. 199 а ÷ 199, вследствие на което част от улицата от 50 кв. м., представляваща имот с проектен идентификатор 81414.501.337 се присъединят към УПИ V – „Стопански дейности” в кв. 1 по плана на гр. Чирпан /имот с идентификатор 81414.501.12 по КККР на гр.Чирпан/.

2. Промяна на улица с о. т. 199 ÷ 198, вследствие на което част от улицата от 160 кв. м., представляваща имот с проектен идентификатор 81414.501.338, се присъединят към УПИ V – „Стопански дейности” в кв. 1 по плана на гр. Чирпан (имот с идентификатор 81414.501.12 по КККР на гр.Чирпан).

На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан одобрява техническо задание за изготвяне на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица- тупик с о.т. 199 а ÷ 199 и улица с о.т. 199 ÷ 198, и План за регулация /ПР/ за УПИ V – „Стопански дейности” в кв. 1 по плана на гр. Чирпан.

Въз основа на решението на общинския съвет е постъпило заявление за закупуване на присъединяващите се части от улицата, придружено със скица-проект от СГКК – Ст. Загора.

На основание разпоредбите на Закона за общинската собственост, обявяването на части от имот от публична за частна общинска собственост се извършва с решение на Общинския съвет и затова предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан обявява:

- част от улица - тупик с о.т. 199а ÷ 199 с площ от 50 кв. м., представляваща имот с проектен идентификатор 81414.501.337 и

- част от улица - тупик с о.т. 199 ÷ 198 с площ от 160 кв. м., представляваща имот с проектен идентификатор 81414.501.338

за частна общинска собственост.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.47, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан, дава съгласие Община Чирпан да продаде на „Кондор – Николай Димов” ЕООД, адрес гр. Чирпан, ул. „Арда” №3, придаваеми места, представляващи имот с проектен идентификатор 81414.501.337 с площ от 50 кв. м. и имот с проектен идентификатор 81414.501.338 с площ от 160 кв. м., които съгласно изработен ПУП се придават към имота на дружеството – поземлен имот с идентификатор 81414.501.12 по КККР на гр.Чирпан.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1, във връзка с чл.47, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Чирпан определя пазарни цени, за продажба на придаваеми места, както следва:

- имот с проектен идентификатор 81414.501.337 с площ от 50 кв. м. в гр. Чирпан – 1370,00 лв. без ДДС;

- имот с проектен идентификатор 81414.501.338 с площ от 160 кв. м. в гр. Чирпан – 4380,00 лв. без ДДС.

Упълномощава кмета на общината да извърши продажбата.

ВНОСИТЕЛ:

ИВАЙЛО КРАЧОЛОВ

Кмет на Община Чирпан

Съгласувал:

Димитър Славов

Юриконсулт