



ОБЩИНА ЧИРПАН

Адрес: гр. Чирпан 6200, пл. „Съединение” №1
тел. 0416 / 9 21 22 факс: 0416 / 9 62 38
www.chirpan.bg e-mail: kmet@chirpan.bg



ДО
Г-ЖА ДАНИЕЛА ДРАГИЙСКА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ КИЧКА ТОНЕВА ПЕТКОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за изменение на ПУП- Парцеларен план /ПП/ на Довеждащ път- имот с идентификатор 81414.147.532 (стар номер 000532)- местен път по КККР на гр.Чирпан до ПСОВ в имот с идентификатор 81414.147.180 (стар номер 147180) в землището на гр.Чирпан, с цел смяна на предназначението на части от съседни имоти във връзка с разширение на довеждащия път до ПСОВ, поради недостатъчен габарит на имота.

Дами и господа общински съветници,

Във връзка със сключен административен договор за безвъзмездна финансова помощ (АДФП) № BG16M1OP002-1.009-0003-C01 по Оперативна програма „Околна среда” 2014-2020, процедура BG16M1OP002-1.009 „Изпълнение на ранни ВиК проекти – компонент 2”, специфична цел 1 „Опазване и подобряване състоянието на водните ресурси” на приоритетна ос 1 „Води”, по проект „Изграждане на пречиствателна станция за отпадни води и довеждащи колектори в гр. Чирпан” и необходимостта от разширение на довеждащия път, осигуряващ достъп до имот с идентификатор 81414.147.180 (стар номер 147180), в който ще се изгражда ПСОВ е изработен Проект за изменение на одобрения с Решение № 219/28.02.2017 г. Парцеларен план за имот 81414.147.532- местен път в землището на гр.Чирпан, собственост на Община Чирпан. Предназначението на имот 81414.147.532 е сменено с решение № К33-08/19.04.2017 г. на Комисията за земеделските земи гр.София.

В изпълнение на изискванията на чл.124 а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ е издадено Решение № 513/22.04.2019 г. на Общински съвет гр.Чирпан, с което е разрешено да се изработи Проект за изменение на ПУП- Парцеларен план /ПП/ на Довеждащ път- имот с идентификатор 81414.147.532 (стар номер 000532)- местен път по КККР на гр.Чирпан до ПСОВ в имот с идентификатор 81414.147.180 (стар номер 147180) в землището на гр.Чирпан, с цел смяна на предназначението на части от съседни имоти във връзка с разширение на довеждащия път до ПСОВ, поради недостатъчен габарит на имота.

Със заявление вх. № 08-00-100/03.05.2019 г. от Кмета на Община Чирпан е внесен за разглеждане от Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ изработения Проект за изменение на ПУП- Парцеларен план /ПП/ на Довеждащ път- имот с идентификатор 81414.147.532 (стар номер 000532)- местен път по КККР на гр.Чирпан до ПСОВ в имот с идентификатор 81414.147.180 (стар номер 147180) в землището на гр.Чирпан, Община Чирпан, във фаза: Окончателен проект.

Внесения проект е разгледан и съгласуван с Протокол № 8 т.1 от 08.05.2019 г. от ОЕСУТ. На основание чл.128 ал.13 от ЗУТ, ЕСУТ предлага на Кмета на Община Чирпан да внесе предложение в Общински съвет гр.Чирпан за одобряване на Проекта за ПУП, без да се извършват обявяванията по чл.128 ал.1 от ЗУТ, тъй като заинтересовано лице по чл.131 от ЗУТ, по чиято инициатива се създава ПУП е собственика- Община Чирпан.

Съгласно чл.131 ал.3 от ЗУТ непосредствено засегнати от предвижданията на парцеларния план за елементите на техническата инфраструктура, обявени за общински обекти от първостепенно общинско значение, са поземлените имоти или частите от тях- предмет на самия план.

С Решение № 477/31.01.2019 г. е приета програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост за 2019 г., като в точка IV.Обекти от първостепенно значение- публична собственост в т.2 е включено и изграждане на довеждаща и съпътстваща инфраструктура за ПСОВ- довеждащ път.

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и в едномесечния срок от приемане на Проекта от ОЕСУТ, внасям Проекта за изменение на ПУП- Парцеларен план /ПП/ на Довеждащ път- имот с идентификатор 81414.147.532 (стар номер 000532)- местен път по КККР на гр.Чирпан до ПСОВ в имот с идентификатор 81414.147.180 (стар номер 147180) в землището на гр.Чирпан, с цел смяна на предназначението на части от съседни имоти във връзка с разширение на довеждащия път до ПСОВ, поради недостатъчен габарит на имота, за одобряване от Общински съвет гр.Чирпан.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА ,чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан **одобрява** Проект за изменение на ПУП- Парцеларен план /ПП/ на Довеждащ път- имот с идентификатор 81414.147.532 (стар номер 000532)- местен път по КККР на гр.Чирпан до ПСОВ в имот с идентификатор 81414.147.180 (стар номер 147180) в землището на гр.Чирпан, с цел смяна на предназначението на части от съседни имоти във връзка с разширение на довеждащия път до ПСОВ, поради недостатъчен габарит на имота.

Решението, с което е одобрен Проекта за изменение на ПУП- Парцеларен план /ПП/ на довеждащ път от Общински съвет гр.Чирпан за общински обект от първостепенно значение, може да се обжалва или протестира в 14 /четирнадесет/ дневен срок от обнародването му в Държавен вестник пред Административен съд гр.Стара Загора чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите чл.215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Във връзка със сключен административен договор за безвъзмездна финансова помощ (АДФП) № BG16M1OP002-1.009-0003-C01 по Оперативна програма „Околна среда” 2014-2020, процедура BG16M1OP002-1.009 „Изпълнение на ранни ВиК проекти – компонент 2”, специфична цел 1 „Опазване и подобряване състоянието на водните ресурси” на приоритетна ос 1 „Води”, по проект „Изграждане на

пречиствателна станция за отпадни води и довеждащи колектори в гр. Чирпан” на обща стойност 15 020 421,58 лв. и с цел защита на особено важен обществен интерес и предотвратяване на опасността от закъснение по изпълнението на проекта, от което може да последва значителна или трудно поправима вреда - забавяне на по-нататъшните дейности по започване на СМР за обекта и обективна невъзможност за приключване на строителните работи до 24.04.2020 г.,

ДОПУСКАМ

Предварително изпълнение на решението за одобряване на Проекта за изменение на ПУП- Парцеларен план /ПП/ на Довеждащ път- имот с идентификатор 81414.147.532 (стар номер 000532)- местен път по КККР на гр.Чирпан до ПСОВ в имот с идентификатор 81414.147.180 (стар номер 147180) в землището на гр.Чирпан, с цел смяна на предназначението на части от съседни имоти във връзка с разширение на довеждащия път до ПСОВ, поради недостатъчен габарит на имота, на основание чл. 60, ал.1 от АПК, във връзка с чл.90, ал.2, т.2 от АПК.

Разпореждането за допускане на предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Община Чирпан пред Административен съд-Стара Загора в 3-дневен срок от обнародване на решението в “Държавен вестник” по реда на чл.60 ал.5 от АПК.

Общински съвет гр.Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

ВНОСИТЕЛ:

КИЧКА ПЕТКОВА

Кмет на Община Чирпан

Съгласувал: Анастасия Дончева

Гл. юриконсулт на Община Чирпан

Изготвил:

инж.Диана Пройкиова

Началник Отдел “ТСУ и ИК”