



# ОБЩИНА ЧИРПАН

Адрес: гр. Чирпан 6200, пл. „Съединение” №1  
тел. 0416 / 9 21 22 факс: 0416 / 9 62 38  
[www.chirpan.bg](http://www.chirpan.bg) e-mail: [kmet@chirpan.bg](mailto:kmet@chirpan.bg)



ДО  
Г-ЖА ДАНИЕЛА ДРАГИЙСКА  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ЧИРПАН

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ КИЧКА ТОНЕВА ПЕТКОВА - КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

**ОТНОСНО:** Разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 87254.54.9, КККР с. Яздач, община Чирпан, на основание чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

Дами и господа общински съветници ,

С влизане в сила на измененията в Закона за устройство на територията /ЗУТ/, обнародвани в ДВ, бр. 82 от 26.10. 2012 г., съгласно чл.124а, ал.1 и чл. 124б, ал.1 от същия, във връзка с правомощията, уредени в чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ Общинските съвети по предложение на Кмета на Общината приемат решение за разрешаване изработването на проекти за подробни устройствени планове и одобряване на задание за проектиране на поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия.

С искане с вх. № 69-00-234/05.07.2018 г. от собственика на имот ПИ с идентификатор 87254.54.9, КККР с. Яздач, община Чирпан от „Теленор България” ЕАД е направено искане да се разреши изработване ПУП – План за застрояване за ПИ с идентификатор 87254.54.9, КККР с. Яздач, община Чирпан, с цел отреждане на имота за съоръжения на техническата инфраструктура.

Към заявлението е приложено задание за изработване на ПУП-ПЗ и документи отговарящи на изискванията на чл.124а, ал.7 и чл.125 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал.5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан **РАЗРЕШАВА** на „Теленор България” ЕАД в качеството му на собственик да възложи изработването на проект за ПУП – План за застрояване за ПИ с идентификатор 87254.54.9, КККР с. Яздач, община Чирпан, предвиждащ свободно основно застрояване при спазване на необходимите показатели за устройствена зона – Техническа инфраструктура (Ти):

- Плътност (процент) на застрояване (Пзастр.) - 40%,
- Интензивност на застрояване (Кинт.) – 0.8,
- Озеленена площ (Позел.) - 50%.
- Височина – < 54м.

При изготвяне на проекта е необходимо:

1. Да се спазят изискванията на ЗУТ и Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.
2. Да се приложи становище на РИОСВ – гр. Стара Загора за оценка на въздействието върху околната среда.

На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан **ОДОБРЯВА** техническо задание за изготвяне на Проект за ПУП – План за застрояване за ПИ с идентификатор 87254.54.9, КККР с. Яздач, община Чирпан.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да съобщи решението на Общински съвет за разрешаване изработването на ПУП – План за застрояване, съгласно разпоредбите в чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

ВНОСИТЕЛ:

**КИЧКА ПЕТКОВА**

*Кмет на Община Чирпан*

Съгласувал:

Иванка Петрова

*Юрисконсулт на Община Чирпан*

Изготвил: Кина Милчева

*Главен специалист “АСК”*