

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ЧИРПАН

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ КИЧКА ТОНЕВА ПЕТКОВА - КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

Относно: Отдаване под наем на язовир – публична общинска собственост.

Уважаема г-жо Председател, г-жи и г-да Общински съветници,

Съгласно Програмата на Община Чирпан за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2017 г., се предвижда предоставяне за ползване под наем или на концесия язовир – имот №000420, землище на с. Зетьово, м. „Тозлугерен”, 220,928 дка.

Посоченият язовир не е отдаден под наем или на концесия. След последните извършени проверки от контролни органи, се налагат редица мероприятия, свързани с финансови средства, които към настоящия момент общината изпитва трудност да осигури. Съгласно Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, може да бъде разкрита процедура за избор на оператор на язовирните стени за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията, чрез предоставяне под наем или на концесия на свободни язовири – публична общинска собственост. По този начин ще отпаднат разходите на общината за възнаграждение за оператор, както и за поддръжката на съоръжението.

Във връзка с горното, предлагам Общински съвет – Чирпан приеме следното

### РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §12, точка 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, Общински съвет - Чирпан:

1. Открива процедура за избор на оператор на язовирните стени за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията, чрез предоставяне под наем на язовир – имот №000420, землище на с. Зетьово, м. „Тозлугерен”, 220.928 дка

2. Изборът на оператор да се осъществи чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

3. Определя начална тръжна цена – 25,00 лв. / дка за година без ДДС: 5523,20 лв. без ДДС.

4. Определя срок на договора за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите - 10 /десет/ години;

5. Определя депозит и гаранция:

5.1. Депозит за участие в търга – началната тръжна цена без ДДС.

5.2. Гаранция за сключване на договор: 3500,00 лева

6. Специфични условия към участниците в търга: участниците в търга да бъдат физически лица хидроспециалисти или юридически лица, които разполагат

със служители хидроспециалисти за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддържане и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях, възложени му от собственика.

7. Определя следните договорни условия:

7.1. След подписване на договора за избор на оператор същият се задължава съгласно чл.50, ал.3, т.1 от Закон за водите да се снабди с разрешително за ползване на воден обект.

7.2. Операторът се задължава да спазва изискванията на действащото законодателство, касаещо осъществяване на техническа експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях, както и правилна и безопасна експлоатация и поддържане на съоръженията от хидромелиоративната инфраструктура.

7.3. Операторът се задължава да спазва нормативните актове по опазване на околната среда с цел опазване на водния ресурс и на екосъобразното и рационалното му използване, санитарно – хигиенните и ветеринарно – медицински изисквания.

7.4. Операторът се задължава да поеме за своя сметка разходите по други мероприятия за изпълнение предписания от специализираните контролни органи свързани с обезопасяването и сигурността на язовира.

8. Упълномощава Кмета на общината да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на гореописаните имоти.

**КИЧКА ПЕТКОВА.....**

**Кмет на Община Чирпан**

Съгласувал:.....

Ив. Петрова – Гл.юрисконсулт