

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

От Кичка Тонева Петкова – Кмет на Община Чирпан

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Чирпан

Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
Г-ЖИ И Г-ДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация внасям предложение за изменение и допълнение в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Чирпан.

1. Причини, налагащи изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Чирпан
Актуализиране на някои от текстовете с действащото законодателство.

2. Цели, които се поставят
Привеждане на наредбата в съответствие с изискванията на Закона за местните данъци и такси, както и повишаване на приходите в бюджета на Община Чирпан.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.
За прилагането на допълненията в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Чирпан не са необходими допълнителни финансови средства.

4. Очаквани резултати от прилагането.

Детайлизиране и конкретизиране на обектите за облагане с данък недвижими имоти

5. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз.

Настоящият проект за допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Чирпан е подзаконов нормативен акт, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.

В тази връзка предлагам на Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

В Чл. 6 се правят следните допълнения :

С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и поземлените имоти в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл.8, ал.1 от Закона за устройство на територията и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон.

Стар текст:

С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и поземлените имоти в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл.8, ал.1 от Закона за устройство на територията.

В чл. Чл.16, ал. 1 се правят следните допълнения:

Данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията, е по-високата между отчетната им стойност и данъчната оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местни данъци и такси, а за жилищните имоти – данъчната им оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местни данъци и такси. В декларацията по чл. 14, ал. 1 от ЗМДТ се посочва отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка.

Стар текст:

Данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията, е по-високата между отчетната им стойност и данъчната оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местни данъци и такси, а за жилищните имоти – данъчната им оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местни данъци и такси.

В чл. 20 се прави следното допълнение При промяна на обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, лицата предявяват правото си на освобождаване от данък или за ползване на данъчно облекчение чрез данъчна декларация, която подават в срок по чл.14, ал.1 от Закона за местните данъци и такси. При частично или пълно унищожаване на сградите, както и при преминаване на недвижимите имоти от необлагаеми в облагаеми и обратно данъчно задължените лица уведомяват за това общината по местонахождението на имота по реда и в срока по [чл. 14, ал. 1](#) от ЗМДТ.

Стар текст:

При промяна на обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, лицата предявяват правото си на освобождаване от данък или за ползване на данъчно облекчение чрез данъчна декларация, която подават в срок по чл.14, ал.1 от Закона за местните данъци и такси.

Вносител:.....

КИЧКА ПЕТКОВА

Кмет на Община Чирпан

Съгласувал:.....

ИВАНКА ПЕТРОВА

Главен юрисконсулт

Изготвил:

Дарина Петкова

Началник отдел „Местни данъци и такси“