



ОБЩИНА ЧИРПАН

Адрес: гр. Чирпан 6200, пл. „Съединение” №1
тел. 0416 / 9 21 22 факс: 0416 / 9 62 38
www.chirpan.bg e-mail: kmet@chirpan.bg



ДО
Г-ЖА ДАНИЕЛА ДРАГИЙСКА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ СТАЙКО ИВАНОВ ГЕНОВ – ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 и План за регулация /ПР/ за УПИ II- 381 в кв. 21 по плана на с. Средно градище, Община Чирпан, Област Стара Загора.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Процедурата по изработване на Проектите за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 и План за регулация /ПР/ за УПИ II- 381 в кв. 21 по плана на с. Средно Градищеа е започнала със заявление с вх. № 63-00-586/17.11.2016 г. за изменение на ПУП от Слави Тодоров Стайков – Управител на „Градище Агро” ООД. Към заявлението са приложени: Постановление за възлагане на недвижим имот от 04.04.2016 г., вписано в Агенция по вписванията със вх. рег. № 1781, № в тома 83 от 25.04.2016 г., Техническо задание на основание чл.125 и чл.135 от ЗУТ, Проект за изменение на План за регулация за УПИ II- 381, кв.21, предвиждащ отпадане на улица с о.т. 191а-192а (69 кв.м.) и улица с о.т.193-194 (108 кв.м.), вследствие на което общо от двете улици 177 кв.м. общинско място да бъде присъединено към УПИ II- 381, кв.21 по плана на с. Средно Градище.

Издадено е Решение № 176/01.12.2016 г. на Общински съвет – Чирпан, с което се разрешава на „Градище Агро” ООД, в качеството си на собственик на УПИ II- 381 да възложи изработването на Проекти за ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 и План за регулация /ПР/ за УПИ II- 381 в кв. 21 по плана на с. Средно Градище и е одобрено техническото задание за изработване на ПУП.

Със заявление с вх. № 63-00-620/07.12.2016 г. от Слави Тодоров Стайков – Управител на „Градище Агро” ООД, са внесени за разглеждане от Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ изработените Проекти за ПУП – План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 и План за регулация /ПР/ за УПИ II- 381 в кв. 21 по плана на с. Средно Градище.

Внесените Проекти са разгледани на заседание на ОЕСУТ с Протокол № 12 т.1 буква Ж от 08.12.2016 г. В изпълнение на изискванията на чл.128, ал.1 от ЗУТ

изготвените Проекти са съобщени на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в ДВ бр 103./27.12.2016 г.

По предложение на Кмета на Община Чирпан, Общински съвет Чирпан с Решение № 210/26.01.2017 г. обявява част от улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т. 193- 194 по плана на с. Средно Градище за частна общинска собственост.

В едномесечния срок от публикуване на обявлението няма постъпили писмени възражения, предложения и искания по проектите, за което е съставен Акт на 30.01.2017 г.

С протокол № 2 т. 3 от 08.02.2017 г. ОЕСУТ съгласува Проектите за изменение на ПУП- План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 и План за регулация /ПР/ за УПИ II- 381 в кв. 21 по плана на с. Средно градище, Община Чирпан, Област Стара Загора.

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и в едномесечния срок от приемане на Проектите от ОЕСУТ, внасям за одобряване от Общински съвет гр. Чирпан Проекти за изменение на ПУП- План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 и План за регулация /ПР/ за УПИ II- 381 в кв. 21 по плана на с.Средно градище.

Предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан одобрява Проекта за ПУП- План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 и План за регулация /ПР/ за УПИ II- 381 в кв. 21 по плана на с. Средно градище,

Проектите за изменение на ПУП предвиждат отпадане на улица с о.т. 191а- 192а (69 кв.м.) и улица с о.т.193-194 (108 кв.м.) , вследствие на което общо 177 кв.м. общинско място от двете улици се присъединяват към УПИ II-381, кв.21 по плана на с. Средно Градище.

Решението може да се обжалва в 30 /тридесет/ дневен срок от публикуването му в Държавен вестник пред Административен съд гр. Стара Загора, чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите на чл. 215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет гр.Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

СТАЙКО ГЕНОВ

Зам.кмет на Община Чирпан,

Упълномощен със заповед

№ РД-09-54/03.02.2017 г.

на Кмета на Община Чирпан

Съгласувал :

Анастасия Дончева

Гл. юрисконсулт на Община Чирпан

Изготвил:

Иванка Танева

Гл. спец. „Кадастър и регулация” в Отдел “ТСУ и ИК”