



ОБЩИНА ЧИРПАН

Адрес: гр. Чирпан 6200, пл. „Съединение“№1
тел. 0416 / 9 21 22 факс: 0416 / 9 62 38
www.chirpan.bg e-mail: kmet@chirpan.bg



ДО
Г-ЖА ДАНИЕЛА ДРАГИЙСКА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ СТАЙКО ИВАНОВ ГЕНОВ – ЗАМ.КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ – План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т.459а- 459б- 459в- 459 и План за регулация /ПР/ за УПИ XVII- „За производствена и складова дейност” в кв.109 по плана на гр.Чирпан, Община Чирпан, Област Стара Загора.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Процедурата по изработване на Проектите за изменение на ПУП- План за улична регулация /ПУР/ за улица с о.т. 459а- 459б- 459в- 459 и План за регулация /ПР/ за УПИ XVII- „За производствена и складова дейност” в кв.109 по плана на гр.Чирпан е започнала със заявление с вх.№ 63-00-562/07.11.2016 г. за изменение на ПУП от Нецо Минев – Управител на „Агрозлатекс”ООД. Към заявлението са приложени: нотариален акт № 107/2011г., нотариален акт № 78/2016г., Техническо задание на основание чл.125 и чл.135 от ЗУТ, Проект за изменение на План за регулация за УПИ XVII- „За производствена и складова дейност”, предвиждащ отпадане на улица с о.т. 459а- 459б- 459в- 459, вследствие на което 986 кв.м. общинско място /мястото под улицата/ да бъде присъединено към УПИ XVII- „За Производствена и складова дейност”.

Издадено е Решение № 175/01.12.2016 г. на Общински съвет – Чирпан, с което се разрешава на „Агрозлатекс”ООД, в качеството си на собственик на УПИ XVII-„За производствена и складова дейност” да възложи изработване на Проекти за изменение на ПУП- План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т.459а- 459б- 459в- 459 и План за регулация /ПР/ за УПИ XVII- „За производствена и складова дейност” в кв.109 по плана на гр.Чирпан и е одобрено техническото задание за изработване на ПУП.

Със заявление с вх. № 63-00-621/07.12.2016 г. от Нецо Минев – Управител на „Агрозлатекс”ООД са внесени за разглеждане от Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ изработените Проекти за ПУП – План за улична регулация /ПУР/на улица с о.т. 459а- 459б- 459в- 459 и План за регулация /ПР/ за УПИ XVII- „За производствена и складова дейност” в кв.109 по плана на гр.Чирпан.

Внесените проекти са разгледани на заседание на ОЕСУТ с Протокол № 12 т.1 буква З от 08.12.2016 г. В изпълнение на изискванията на чл.128, ал.1 от

ЗУТ изготвените проекти са съобщени на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в ДВ бр 103./27.12.2016 г.

По предложение на Кмета на Община Чирпан, Общински съвет Чирпан с Решение № 209/26.01.2017 г. обявява част от улица с о.т. 459а- 459б- 459в- 459 с площ от 986 кв. м. в кв.109 по плана на гр.Чирпан за частна общинска собственост.

В едномесечния срок от публикуване на обявлението няма постъпили писмени възражения, предложения и искания по проектите, за което е съставен Акт на 30.01.2017 г.

С протокол № 2 т.2 от 08.02.2017 г. ОЕСУТ съгласува Проектите за ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 459а- 459б- 459в- 459 и План за регулация /ПР/ за УПИ XVII- „За производствена и складова дейност” в кв.109 по плана на гр.Чирпан.

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и в едномесечния срок от приемане на Проектите от ОЕСУТ, внасям за одобряване от Общински съвет гр.Чирпан Проекти за ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 459а- 459б- 459в- 459 и План за регулация /ПР/ за УПИ XVII- „За производствена и складова дейност” в кв.109 по плана на гр.Чирпан.

Предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан одобрява проекта за ПУП-План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 459а- 459б- 459в- 459 и План за регулация /ПР/ за УПИ XVII- „За производствена и складова дейност” в кв.109 по плана на гр.Чирпан.

Проектите предвиждат отпадане на улица с о.т. 459а- 459б- 459в- 459, вследствие на което 986 кв.м. общинско място да бъде присъединено към УПИ XVII-„За производствена и складова дейност” в кв. 109 по плана на гр.Чирпан.

Решението може да се обжалва в 30 /тридесет/ дневен срок от публикуването му в Държавен вестник пред Административен съд гр. Стара Загора чрез Общински съвет Чирпан, съгласно разпоредбите на чл. 215 ал.1 и 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет гр.Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да изпрати решението в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник”, съгласно изискванията на чл.129 ал.1 от Закона за устройство на територията.

СТАЙКО ГЕНОВ

Зам.кмет на Община Чирпан,

Упълномощен със заповед

№ РД-09-54/03.02.2017 г.

на Кмета на Община Чирпан

Съгласувал :

Анастасия Дончева

Гл. юрисконсулт на Община Чирпан

Изготвил:

Иван Стойчев

Гл. спец. „Кадастър и регулация” в Отдел “ТСУ и ИК”