

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

от Даниела Драгийска – Председател на Общински съвет - Чирпан

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Чирпан

Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ ,

Г-ЖИ И Г-ДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Преходните и заключителни разпоредби на Закона за публично – частното партньорство (обн. ДВ, бр.45 от 15.06. 2012 г., в сила от 01.11.2013 г.) се прави изменение на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост. От това следва, че трябва да се измени и чл.4, ал.1, б. „б” от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Чирпан. Освен това нормата на чл.35, ал.5 от Закона за общинската собственост императивно определя, че дарение на имот - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет, прието с мнозинство три четвърти от общия брой на съветниците, а в текста от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Чирпан, регламентиращ дарението на имот – частна общинска собственост, е записано, че решението на общинския съвет се приема с мнозинство от общия брой на съветниците.

1. Причини, налагащи изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Чирпан.

В Преходните и заключителни разпоредби на Закона за публично – частното партньорство (обн. ДВ, бр.45 от 15.06. 2012 г., в сила от 01.11.2013 г.) се прави изменение на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост. От това следва, че трябва да се измени и чл.4, ал.1, б. „б” от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Чирпан. Освен това нормата на чл.35, ал.5 от Закона за общинската собственост императивно определя, че дарение на имот - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет, прието с мнозинство три четвърти от общия брой на съветниците, а в текста от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Чирпан, регламентиращ дарението на имот – частна общинска собственост, е записано, че решението на общинския съвет се приема с мнозинство от общия брой на съветниците.

В деловодството на Общински съвет – Чирпан е заведен протест от Петко Георгиев – прокурор при Окръжна прокуратура – Стара Загора, с вх.№ 464 / 18.11.2016 г., от който е видно, че прокуратурата е извършила проверка за непълнота и несъответствие на отделни текстове от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско

имущество в Община Чирпан. При извършената проверка са установени основания за съдебно оспорване законосъобразността на текстовете на чл.4, ал.1 и чл.49, ал.3 от наредбата.

Съгласно разпоредбата на чл.156, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс / АПК / при всяко положение на делото със съгласието на останалите ответници административният орган може да оттегли изцяло или частично оспорения акт или да издаде акта, чието издаване е отказал. Съгласно чл.159, т.3 от АПК жалбата или протестът се оставя без разглеждане, а ако е образувано съдебно производство, то се прекратява, когато оспореният административен акт е оттеглен.

2. Цели, които се поставят:

- привеждане на наредбата в съответствие с изискванията на Закона за общинската собственост;
- предотвратяване на съдебно производство по повод обявяване на незаконосъобразност на горепосочените текстове от наредбата, като противоречащи на норми от по – висок по степен нормативен акт.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.

За прилагането на допълненията в Наредбата не са необходими допълнителни финансови средства, които да бъдат предвидени в бюджета на Община Чирпан.

4. Очаквани резултати от прилагането.

Очакваните резултати след изменението и допълнението на наредбата са :

- актуализиране на нормативната база, отнасяща се за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Чирпан;
- текстовете са хармонизирани с останалата нормативна уредба на Общински съвет – Чирпан;
- отстраняване на противоречието между текстове от наредбата и Закона за общинската собственост

5. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз.

Настоящият проект на изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Чирпан е подзаконов нормативен акт, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление и директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.

В тази връзка предлагам на Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.8, ал.2 и ал.9 и чл.35, ал.5 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Чирпан приема следните изменения и допълнения в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Чирпан, както следва :

§ 1. Чл.4, ал.1, б. „б” придобива следната редакция :

„описание на имотите, които се предвижда да бъдат отдадени под наем, да бъдат предложени за продажба, за внасяне в капитала на търговски дружества с общинско имущество, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство и за предоставяне на концесия”

Стар текст на чл.4, ал.1, б. „б”: *„описание на имотите, които се предвижда да бъдат отдадени под наем, да бъдат предложени за продажба, за внасяне в капитала на търговски дружества с общинско имущество, за учредяване на ограничени вещни права и за предоставяне на концесия”.*

§ 2. Чл.49, ал.3 придобива следната редакция :

„Решението на общинския съвет по предходните алинеи се приема с мнозинство три четвърти от общия брой на съветниците.”

Стар текст на чл.49, ал.3 : *„Решението на общинския съвет по предходните алинеи се приема с мнозинство от общия брой на съветниците.”*

Вносител :

ДАНИЕЛА ДРАГИЙСКА

Председател на Общински съвет - Чирпан

Съгласувал:.....

Димитър Славов

Юрисконсулт