



ОБЩИНА ЧИРПАН

Адрес: гр. Чирпан 6200, пл. „Съединение” №1
тел. 0416 / 9 21 22 факс: 0416 / 9 62 38
www.chirpan.bg e-mail: kmet@chirpan.bg



ДО

Г-ЖА ДАНИЕЛА ДРАГИЙСКА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧИРПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ

ОТ КИЧКА ТОНЕВА ПЕТКОВА - КМЕТ НА ОБЩИНА ЧИРПАН

ОТНОСНО: Разрешение за изменение на ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 и План за регулация /ПР/ за УПИ II- 381 в кв. 21 по плана на с.Средно градище, Община Чирпан, Област Стара Загора, във връзка с постъпило заявление с вх. № 63-00-586/17.11.2016 г. за изменение на ПУП от „Градище Агро” ООД с управител Слави Тодоров Стайков, с адрес на управление: гр.Чирпан, ул.”Клара Ешкенази” № 1, ЕИК 203948674 и заявление с вх. № 63-00-588/17.11.2016 г., с което се изразява желание за закупуване на площта под улиците, след приключване на процедурата по изменение на регулационния план.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Чирпан е внесено заявление с вх. № 63-00-586/17.11.2016 г. от Слави Стайков- Управител на „Градище Агро ”ООД за изменение на ПУП. С постъпилото заявление се иска допускане изработването на ПУП – План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 и План за регулация /ПР/ за УПИ II- 381 в кв. 21 по плана на с.Средно градище, Община Чирпан. Към заявлението са приложени: Постановление за възлагане на недвижим имот от 04.04.2016 г., вписан в Агенция по вписванията във вх.рег. № 1781, № в тома 83 от 25.04.2016 г., Техническо задание на основание чл.125 и чл.135 от ЗУТ, Скица-предложение за изменение на План за регулация за УПИ II- 381, кв.21, предвиждаща отпадане на улица с о.т. 191а- 192а (69 кв.м.) и улица с о.т.193-194 (108 кв.м.), вследствие на което общо от двете улици 177 кв.м. общинско място да бъде присъединено към УПИ II- 381, кв.21 по плана на с.Средно градище.

В заявление с вх. № 63-00-588/17.11.2016 г., Управителя на „Градище Агро” ООД гр.Чирпан обосновава искането си за промяната на ПУП и изразява желание за закупуване на площта под улиците, след приключване на процедурата по изменение на регулационния план.

Улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 са проектирани на плана с цел осигуряване на транспортен достъп до УПИ VI-210 и VII-207 кв.21. Същите са проектни на плана и не са реализирани на място. След закупуването на всички УПИ от фирма

„Градище Агро” ООД е поискано обединяване на гореописаните УПИ в един УПИ II- 381. Изменението на Плана за регулация и обединяването на УПИ е станало с моя заповед № РД-09-383/17.06.2016 г. Функциите на улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 стават безпредметни, тъй като УПИ II- 381 има излаз на четири улици. Общинското място от 177 кв.м., попадащо под отреждане за улици е удачно да бъде присъединено към УПИ II- 381, собственост на „Градище Агро” ООД, което отговаря и на внесеното предложение за изменение на плана за регулация.

Съгласно разпоредбите на чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план /ПУП/ - План за улична регулация /ПУР/ се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал.5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан **РАЗРЕШАВА** на „Градище Агро” ООД, в качеството му на собственик на УПИ II- 381, да възложи изработването на проект за ПУП- План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 191а-192а и улица с о.т.193-194 и План за регулация /ПР/ за УПИ II- 381 в кв. 21 по плана на с.Средно градище, Община Чирпан, Област Стара Загора

На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет гр.Чирпан **ОДОБРЯВА** техническо задание за изготвяне на Проект за ПУП - План за улична регулация /ПУР/ на улица с о.т. 191а- 192а и улица с о.т.193-194 и План за регулация /ПР/ за УПИ II- 381 в кв. 21 по плана на с.Средно градище, Община Чирпан, Област Стара Загора.

Общински съвет гр. Чирпан възлага на Кмета на Община Чирпан да съобщи решението на Общински съвет за разрешаване изработването на ПУП –План за улична регулация /ПУР/ и План за регулация /ПР/, съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

ВНОСИТЕЛ:

КИЧКА ПЕТКОВА

Кмет на Община Чирпан

Съгласувал :

Димитър Славов

Юрисконсулт на Община Чирпан

Изготвил:

инж.Диана Пройкиова

Началник Отдел “ТСУ и ИК”